Додаток № 1

до рішення № 408

від 29 березня 2018 року

Великосеверинівської сільської ради

**Умови продажу права оренди земельної ділянки,**

**що розташована у с. Підгайці**

 1.Місцезнажодження земельної ділянки: с. Підгайці, Кіровоградська область, Кіровоградська обасть.

 2. Площа 0,0275 га.

 3. Кадастровий номер - 3522581207:57:000:0077.

 4. Напрямок використання – для розміщення шиномонтажу.

 5. Обов’язкові умови використання земельної ділянки: дотримання вимог та обмежень, зазначених у висновках погоджувальних організацій, які мають бути враховані при використанні території;

Дотримання ст. 20,39,103,134-139 Земельного Кодексу України, закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН-360-90\*\*;

при необхідності зняття ґрунтового покриву із земельної ділянки дотримуватися вимог ст. 168 Земельного кодексу України.

 6. Умови відведення: оренда – 0,0275 га.

 7. Нормативно – грошова оцінка земельної ділянки – 163420,54 грн.

 8. Термін оренди -10 (десять)років.

 9. Стартова ціна лота (у розмірі річної орендної плати) -9 805,20 грн. (дев’ять тисяч вісімсот п’ять грн. 20 коп.).

 10. Гарантійний внесок для прийняття участі в земельних торгах - 490,26 грн.(чотириста дев’яносто грн. 26 коп.)

 11. Крок земельних торгів складає – 49,03 грн. (сорок дев’ять грн. 03 коп.)

 12. Використовувати земельну ділянку після укладання договору оренди та його державної реєстрації.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_