|  |
| --- |
| Додаток № 1 до рішення Великосеверинівськоїсільської ради від 17 листопада 2022 року № 1226 |

**Розрахунок розміру плати за надані в оренду водні об’єкти**

**(**Розраховано відповідно до **Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об’єкти**, затвердженої наказом міністерства екології та природних ресурсів України 28.05.2013 № 236, Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року за № 986/23518)

Розрахунок розміру орендної плати за надані в оренду водні об’єкти здійснюється за формулою:

**По= Фп \*К1\* К2\* К3\* К4\* К5\* К6\* S, де:**

**По –**розмір плати за наданийв оренду водний об’єкт (у грн. за рік);

**Фп** – фіксована, середньозважена величина орендної плати по Україні станом на 01 січня 2013 року (100 грн. за 1 га площі водного дзеркала);

**К1-** коефіцієнт, який враховує ціль використання водного об’єкта (таблиця 1) –

 для рибогосподарських потреб **– 1,2;**

**К2** – коефіцієнт, який враховує тип водного об’єкту (таблиця 2) - ставок – **1,1**;

**К3 -**коефіцієнт, який враховує місцезнаходження водного об’єкта – (таблиця 3) за межами населених пунктів – **1,5** ;

**К4 -**коефіцієнт, який враховує можливість регулювання водного об’єкта – (таблиця 4) – русловий, з можливістю регулювання (**п.6 таблиці 1 та п.4 таблиці 5 паспорту водного об’єкта) – 1,2;**

**К5 -**коефіцієнт, який враховує глибину водного об’єкта - (таблиця 5) – середня глибина водного об’єкта при нормальному підпірному рівні **(п. 3 таблиці 3 паспорту водного об’єкта)**  - **1,0**;

**К5 -**коефіцієнт, який враховує заростання водного об’єкта вищою рослинністю (таблиця 6) – **(п. 5 таблиці 3 паспорту водного об’єкта) – 1,0;**

**S –** площа водного дзеркала при нормальномупідпорному рівні, га **- (п. 4 таблиці 3 паспорту водного об’єкта)**  - **4,4408 га.**

**По = 100\*1,2\*1,1\*1,5\*1,2\*1,0\*1,0\*4,4408 = 1055,13 грн.**

|  |
| --- |
| Додаток № 2 до рішення Великосеверинівськоїсільської ради від 17 листопада 2022 року № 1226 |

**Розрахунок нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

 з урахуванням коефіцієнтів індексації нормативної грошової оцінки земель і земельних ділянок

КІ НГОЗ- **(коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель)**

Н – загальна нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 01.01.2006 року складає 34769,18 грн. **(тридцять чотири тисячі сімсот шістдесят дев’ять грн. 18 копійок)**

КІ НГОЗ за 2006 рік – не індексувалася;

КІ НГОЗ за 2007 рік – 1,028;

КІ НГОЗ за 2008 рік – 1,152;

КІ НГОЗ за 2009 рік – 1,059;

КІ НГОЗ за 2010 рік – 1,0;

КІ НГОЗ за 2011 рік – 1,0;

КІ НГОЗ за 2012 рік – 1,0;

КІ НГОЗ за 2013 рік – 1,0;

КІ НГОЗ за 2014 рік – 1,249;

КІ НГОЗ за 2015 рік – 1,433;

КІ НГОЗ за 2016 рік – 1,06;

КІ НГОЗ за 2017 рік – 1,0;

КІ НГОЗ за 2018 рік – 1,0;

КІ НГОЗ за 2019 рік – 1,0;

КІ НГОЗ за 2020 рік – 1,0;

КІ НГОЗ за 2021 рік – 1,0.

**Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 01.01.2022 року становить:**

34769,18 \*1,028\*1,152\*1,059\*1\*1\*1\*1\*1,249\*\*1,433\*1,06\*1\*1\*1\*1\*1 = 82727,61 **(вісімдесят дві тисячі сімсот двадцять сім грн. 61 копійки)**