

Приватне підприємство
"І-Експерт-Сервіс"

25002 м. Кропивницький, вул. Ельворті, 7, кімната 200

Сертифікат серія АА №004282 від 27.02.2019 р.

**Замовник: Виконавчий комітет Великосеверинівської сільської ради
Кропивницького району Кіровоградської області.**

**Детальний план частини території в адміністративних
межах Великосеверинівської сільської ради
(за межами населеного пункту) Кропивницького району
Кіровоградської області**

**Містобудівна документація
Шифр 04.1.2023**

**Пояснювальна записка
04.1.2023-ПЗ**

**Додатки
04.1.2023-Д**

**Графічні матеріали
04.1.2023-МД**

Директор
ПП «І-Експерт-Сервіс»

Головний архітектор
проекту

Сертифікований
Інженер-землевпорядник

Бойко О.А.

Біляков О.П.

Гнедич Н.В.



Зміст



№№ з/п	Найменування	Примітки (сторінка)
1	2	3
	Титульний аркуш	1
	Зміст	2
	Склад проекту. Підтвердження керівника та головного архітектора проекту	4
	Стратегія просторового розвитку території	
I	Комплексна оцінка території	7
1.1	Просторово-планувальна організація території	7
1.2	Землеустрій та землекористування	7
1.3	Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території	7
1.4	Обмеження у використанні земельних ділянок	7
1.5	Забудова територій та господарська діяльність	8
1.6	Обслуговування населення	8
1.7	Транспортна мобільність та інфраструктура	8
1.8	Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації	9
1.9	Підготовка та благоустрій території	9
II	Обґрунтування проектних рішень	11
2.1	Просторово-планувальна організація території	11
2.2	Забудова території та господарська діяльність	11
2.3	Обслуговування населення	11
2.4	Функціональне зонування території детального планування	11
2.5	Транспортна мобільність та інфраструктура	14
2.6	Інженерне забезпечення, трубопровідний транспорт та комунікації	14
2.7	Інженерна підготовка та благоустрій території	14
2.8	Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території	15
2.9	Обмеження у використанні земельних ділянок	16
2.10	План реалізації містобудівної документації	16
2.11	Землеустрій та землекористування	17
2.12	Техніко-економічні показники детального плану	18
2.13	Охорона навколишнього природного середовища	19
III	Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)	38

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. №ор.

04.1.2023-3М

Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Бойко				П	1	2
ГАП		Біляков				Приватне підприємство «І-Експерт-Сервіс»		
Виконав		Біляков						

Зміст

1	2	3
	Додатки	41
	Графічні матеріали	61
	Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту	62
	Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель. Схема інженерного забезпечення території М 1:1000	63
	Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000	64
	План функціонального зонування території М 1:1000	65
	Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час Розміщено окремо	66
	Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період Розміщено окремо	67

Інв. №ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №							Арк.
									2
Зм.	Кільк.	Арк.	№доку	Підпис	Дата	04.1.2023-3М			

Склад проекту

Номер тому	Позначення	Найменування
1	04.1.2023– ПЗ	Стратегія просторового розвитку території
	04.1.2023– Д	Додатки
	04.1.2023– МД	Графічні матеріали

Містобудівну документацію «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області» розроблено згідно з чинними нормами правилами, інструкціями та державними стандартами.

Директор
ПП «І-Експерт-Сервіс»



О. Бойко

Головний архітектор
проекту



О. Біляков

Сертифікований
Інженер-землевпорядник



Гнєдич Н.В.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №	04.1.2023-СП						Стадія	Аркуш	Аркушів
			Зм.	Кільк.	Арк.	Нядок	Підпис	Дата			
			Директор	Бойко							
			ГАП	Біляков							
			Виконав	Біляков							
Склад проекту. Підтвердження керівника та головного архітектора проекту								П	1	1	
								Приватне підприємство «І-Експерт-Сервіс»			

Стратегія просторового розвитку території

Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області розроблений приватним підприємством «І-Експерт-Сервіс» на замовлення виконавчого комітету Великосєверинівської сільської ради.

Підставою для розроблення Детального плану території є:

- рішення Великосєверинівської сільської ради від 23 травня 2023 року № 1364 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області»;
- завдання на розроблення Детального плану території.

У відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний план території (надалі ДПТ) – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.



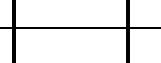
Детальний план розроблений з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови, ландшафтної організації частини території та ділянки на відстані 350 м від лінії межі села Велика Северинка.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови земельних ділянок;
- містобудівні умови та обмеження;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного і пішохідного руху.

Проект Детального плану території розроблений відповідно до нормативних і законодавчих документів:

- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності України»;
- Земельний кодекс України;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Постанова Кабінету міністрів України від 29 січня 1996 р. №135 «Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку»;

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №	04.1.2023-ПЗ						Стадія	Аркуш	Аркушів
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	П	1	2
			Стратегія просторового розвитку території						Приватне підприємство «І-Експерт-Сервіс»		
			Директор	Бойко							
			ГАП	Біляков							
			Виконав	Біляков							

1.5 Забудова територій та господарська діяльність

Територія, на яку розробляється детальний план, розміщена поза межами населеного пункту.

Територія опрацювання функціонально представлена сільськогосподарською територією.

Територія, яка враховується даним документом дорівнює 24,5808 га.

Територія, щодо якої розробляється детальний план, займає площу 15,8096 га та обмежена:

- з півночі – сільськогосподарськими територіями (рільничі території);
- з півдня – виробнича територія (не забудована);
- з заходу – автомобільний шлях Н-14;
- з сходу – сільськогосподарськими територіями (рільничі території).

1.5.1 Розміщення житлового фонду

Житловий фонд відсутній в межах опрацювання ДП.

1.5.2 Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів

Діловий центр населеного пункту наявний в найближчому населеному пункті. Історично був розділений на дві частини що компактно сформувалися. Не враховується ДП через віддаленість.

1.5.3 Розміщення виробничих об'єктів

Поруч з територією ДП розміщена територія виробничого призначення. Жодне підприємство не функціонує, будівлі поступово руйнуються.

1.5.4 Збереження традиційного середовища

На території, що враховується детальним планом, відсутні пам'ятки культурного призначення та землі історико-культурного призначення.

Вплив проектуємої забудови на об'єкти та території поза територією опрацювання неможливий.

1.6 Обслуговування населення

Об'єкти для обслуговування населення, на території детального плану та в зоні врахування відсутні.

1.7 Транспортна мобільність та інфраструктура

Транспортне обслуговування об'єктів, які розташовані в межах детального плану території, здійснюється по дорозі національного значення та місцевим польовим дорогам.

1.7.1 Транспортні зв'язки та транспортний попит

По межі території проходить автомобільний шлях Н-14 Олександрівка-Кропивницький-Миколаїв.

1.7.2 Організація зовнішнього транспортного сполучення

В населеному пункті не розміщено автобусну станцію. Сполучення з населеним пунктом здійснюється по магістральній дорозі що проходить через населений пункт.

Інв. № ор.	Зам. інв. №	Підпис і дата							Арк.
									2
								04.1.2023-ПЗ	
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата				

1.7.3 Дорожньо-транспортна інфраструктура

На території впливу ДП не розміщено автозаправних станцій.

Дорожнє покриття автомобільних доріг виконане з асфальтобетону та є в задовільному стані.

1.7.4 Організація громадського транспорту

Громадський транспорт відсутній.

1.7.5 Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури

Організовані мощені тротуари відсутні.

Організована велосипедна інфраструктура, відсутня.

1.7.6 Організація паркувального простору

Паркування гостьового транспорту та транспорту працівників не врегульовано, спеціально визначені місця відсутні.

1.8 Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації

1.8.1 Водопостачання та водовідведення

Централізоване водопостачання відсутнє та здійснюється від індивідуальних джерел.

1.8.2 Електропостачання

На території що опрацьовує ДПТ, відсутні повітряні лінії електропередач.

1.8.3 Газопостачання

Газопостачання на території ДПТ відсутнє.

1.8.4 Теплопостачання

Централізоване теплопостачання відсутнє.

1.8.5 Трубопровідний транспорт

Трубопровідний транспорт відсутній.

1.8.6 Телекомунікаційні мережі та об'єкти

Лінія зв'язку відсутні.

1.9 Підготовка та благоустрій території

1.9.1 Інженерна підготовка та захист території

На території відсутні інженерно-захисні споруди. Території зі складними інженерними умовами теж відсутні.

Територія детального планування має спокійний рельєф. Перепад відміток складає 6 метрів або 0,54⁰ з південного заходу (найнижча) на північний схід (найвища).

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №							04.1.2023-ПЗ	Арк.
										3
			Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		

II. Обґрунтування проектних рішень

2.1 Просторово-планувальна організація території

В межах території проектування виділяються лише сільськогосподарська функціональна зона.

Проектом зміни до просторово-планувальної організації території вносяться незначні, сільськогосподарська змінюється на виробничу.

2.2 Забудова території та господарська діяльність

На території детального планування не передбачається розміщення нового житлового фонду.

Запроектовано виробничий об'єкт, а точніше індустріальний парк переважно сільськогосподарського напрямку.

2.3 Обслуговування населення

Детальним планом території не додається об'єктів обслуговування населення.

2.4 Функціональне зонування території детального планування

Територію, визначену детальним планом для містобудівного освоєння, слід використовувати за функціональним призначенням.

Територія детального планування площею 15,8096 га представлена функціонально:

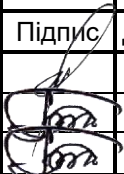
- зона розміщення підприємств IV-го класу шкідливості – В-4.

В-4 – зона розміщення підприємств IV-го класу шкідливості.

Призначається для підприємств, що є джерелами забруднення навколишнього середовища і потребують встановлення санітарно-захисної зони до 100 м.

Переважні види використання:

- виробничі і промислові підприємства IV-го класу шкідливості: хімічні, металообробні, текстильні підприємства і виробництва, виробництва будівельної промисловості, виробництва по обробці деревини, виробництва по обробці тваринних продуктів, харчових продуктів, смакових речовин, підприємств легкої промисловості;
- стаціонарні зерноочисні та сушильні пункти;
- теплиці та парники на біологічному обігріванні на гною;
- підприємства по переробці продукції рослинництва, продовольчого та фуражного зерна, насіння зернових та олійних культур, трав без відділення протруювання;
- елеватори;

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №	04.1.2023-ПЗ						Стадія	Аркуш	Аркушів		
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				П	1
			Директор	Бойко				II. Обґрунтування проектних рішень			Приватне підприємство «І-Експерт-Сервіс»		
		ГАП	Біляков										
			Виконав	Біляков									

Містобудівні умови та обмеження визначенні для забудови земельної ділянки та розташування житла.

Містобудівні умови та обмеження (уточнення):

№ п/п	Найменування	Показник
1	2	3
1.	Територія детального плану	15,8096 га
2.	Гранична висота споруд	15,0-30,0 м в залежності від типу споруди (можливі правки згідно проектної документації)
3.	Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	Не нормується
4	Відстань від об'єктів до меж червоних ліній вулиць та лінії регулювання забудови	Не нормується (об'єкт за межами населеного пункту, червона лінія відсутня)
5.	Планувальні обмеження (зони охорони пам'яток культурної спадщини, зони охоронного ландшафту, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, санітарно-захисні та інші зони охорони)	- сільськогосподарські підприємства по переробці продукції рослинництва, продовольчого та фуражного зерна, насіння зернових та олійних культур, трав без відділення протруювання – 100 м; - стаціонарні зерноочисні та сушильні пункти – 100 м; - криті токи – 100 м; - склади зберігання сільськогосподарської продукції: o зерна, овочів, фруктів, картоплі – 50 м; o грубих кормів, необмолоченого хліба та рослинного волокна – 100 м; - елеватори – 100 м; -
6.	Мінімально допустимі відстані від об'єктів які проектується, до існуючих будинків та споруд – згідно протипожежних та санітарних розривів	Відповідно до діючих нормативних документів та проектних рішень.
7.	Зони охорони інженерних комунікацій	Відсутні
8.	Вимоги до необхідності проведення інженерних вишукувань, згідно з державними будівельними нормами ДБН А.2.1-1-2008 «Інженерні вишукування для будівництва»	Виконання вишукування в період виготовлення проектної документації.
9.	Вимоги щодо благоустрою (в тому числі щодо відновлення благоустрою)	Передбачено благоустрій території, озеленення з функціональним збереженням існуючого
10.	Забезпечення умов транспортно-пішохідного зв'язку	Дороги потребують удосконалення та приведення до нормативних вимог за рахунок відповідного покриття певної ширини, розміщення пішохідних тротуарів.
11.	Вимоги щодо забезпечення необхідною кількістю місць зберігання автотранспорту	Перебачити проектом місця для тимчасового та постійного зберігання автотранспорту

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Арк.

04.1.2023-ПЗ

3

Зм. Кільк. Арк. Недок. Підпис Дата

12.	Вимоги щодо охорони культурної спадщини	Не нормується детальним планом.
13.	Вимоги щодо архітектурних та інженерних рішень	Детальним планом не передбачено. У подальшому згідно робочої документації.
14.	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту	Передбачити вимоги частини 10 статті 31 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»

2.5 Транспортна мобільність та інфраструктура

Організація руху транспорту і пішоходів здійснюється у відповідності з існуючою вулично-дорожньою мережею сільської ради.

Детальним планом території передбачається виїзд з території ділянки на навколишні автомобільні шляхи, влаштування пішохідного тротуару вздовж магістральної дороги.

На території ділянки прокладено зручні шляхи для пішоходів та автомобільного транспорту.

2.6 Інженерне забезпечення, трубопровідний транспорт та комунікації

Інженерне забезпечення проектованої забудови та благоустрою на території детального плану передбачається від існуючих мереж згідно технічних умов, що видаються відповідними службами.

Деталізація проектних рішень інженерного забезпечення проектованої забудови та облаштування благоустрою на території детального плану здійснюватиметься на наступних стадіях проектування.

Водопостачання та водовідведення від індивідуальних джерел питної води та каналізації.

Електропостачання від існуючої електророзподільної системи Кіровоградського РЕМ ПрАТ "Кіровоградобленерго".

2.7 Інженерна підготовка та благоустрій території

При проектуванні вертикального планування слід передбачити найменший обсяг земляних робіт і мінімальне переміщення ґрунту в межах освоєння ділянки.

Вертикальне планування території, в цілому, повинно забезпечувати допустимі для руху всіх видів транспорту нахили на проїздах з раціональним балансом земельних робіт.

Відведення поверхневих вод передбачається за рельєфом без значних інженерних втручань.

Інженерний захист території, направлений на запобігання розвитку ерозії ґрунтів та включатиме:

- влаштування вимощення з твердого матеріалу навколо будівель;
- влаштування належного ухилу вимощення.

Територія проектування є сприятливою для забудови. Заболоченість, зсуви, яри й інші природні фактори відсутні.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

									Арк.
									4
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	04.1.2023-ПЗ			

При реалізації проектних задумів найбільший збиток наноситься ґрунтово-рослинному покриву та деревним насадженням садових культур. В цілому збиток щодо навколишнього середовища є незначним.

Пожежна безпека повинна забезпечуватися комплексом проектних рішень, відповідних вимогам ДБН В.1.1.7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», спрямованих на попередження пожежі, а також забезпечення вимог тушіння пожежі, евакуації людей та матеріальних цінностей.

Необхідно визначити та упорядкувати місця тимчасового складування твердих побутових відходів, згідно вимог чинного законодавства.

Утилізація сміття проводиться шляхом вивезення його спецавтотранспортом до паспортизованого звалища твердих побутових відходів за участі та домовленістю з ТОВ «Екостайл».

Водовідведення стічних вод, що надходять від будівель забезпечується за рахунок будівництва малих очисних споруд, що включають септик та фільтруючий колодязь.

З метою відповідності діючим санітарно-гігієнічним і екологічним нормам, при будівництві необхідно застосувати будівельні та оздоблювальні матеріали, які є сертифікованими в Україні.

Виходячи з вищевикладеного, проектуванням передбачається ряд основних принципів:

- збереження і раціональне використання природних ресурсів;
- дотримання нормативів допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище;
- дотримання протипожежних та санітарних нормативів.

2.8 Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території

Для просторової та естетичної організації території детального плану, необхідно передбачити комплекс заходів з організації декоративного озеленення і квіткового оформлення.

Пішохідні доріжки облаштувати твердим покриттям.

Зазначене облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог.

Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території в межах детального відсутні, у зв'язку з чим відсутня необхідність розроблення даного розділу.

З метою охорони навколишнього середовища, детальним планом території передбачається закінчення будівництва з урахуванням заходів з охорони ґрунтів, водного та повітряного басейну, рослин.

При виконанні планувальних та інших земляних робіт, родючий шар, придатний для використання, повинен попередньо зрізатися і складуватися в спеціальних відведених місцях для подальшого відновлення.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №					04.1.2023-ПЗ	Арк.
			Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.		Підпис

2.9 Обмеження у використанні земельних ділянок

Під час проектування додаються обмеження у використанні ділянки, а саме.

Згідно додатку №6 «Порядку ведення Державного земельного кадастру»:

- 03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта.

Згідно Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

На зазначеній території передбачаються можливі проектні обмеження:

- сільськогосподарські підприємства по переробці продукції рослинництва, продовольчого та фуражного зерна, насіння зернових та олійних культур, трав без відділення протруювання – 100 м;

- стаціонарні зерноочисні та сушильні пункти – 100 м;

- криті токи – 100 м;

- склади зберігання сільськогосподарської продукції:

○ зерна, овочів, фруктів, картоплі – 50 м;

○ грубих кормів, необмолоченого хліба та рослинного волокна – 100 м;

○ елеватори – 100 м;

та інші СЗЗ розміром не більше 100 м.

2.10 План реалізації містобудівної документації

Детальний план деталізує інформацію щодо території.

Розрахунковий термін реалізації ДПТ становить на етап 3 роки.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» детальний план території підлягає розгляду на громадських слуханнях. Порядок проведення громадських слухань визначено постановою Кабінету міністрів України від 25 травня 2011 року №555.

Загальна доступність матеріалів детального плану території забезпечується шляхом його розміщення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у місцевих друкованих засобах масової інформації, а також у загальнодоступному місці у приміщенні такого органу, крім частини, що належить до інформації з обмеженим доступом відповідно до законодавства. Зазначена частина може включатися до складу детального плану території як окремий розділ.

Виконавчий орган міської ради забезпечує оприлюднення детального плану території протягом 10 днів з дня його затвердження.

Детальний план території розглядається і затверджується селищною радою протягом 30 днів з його подання.

Детальний план території не підлягає експертизі.

Згідно закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» на підставі та з урахуванням положень затвердженого детального плану території, може розроблятися проект землеустрою щодо

Інв. №ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №					04.1.2023-ПЗ	Арк.
								6
Зм.	Кільк.	Арк.	№доку	Підпис	Дата			

2.12 Техніко-економічні показники детального плану

Основні показники детального плану наведені у **табл. 1** – «Основні техніко-економічні показники»

таблиця 1

Назва показників	Одиниця вимірювання	Значення показника	
		Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	15,8096	15,8096
дорожнє покриття (поза ділянкою)	---	0,0846	0,0053
інша територія (поза ділянкою)	---		0,7267
виробничого призначення (територія індустріального парку):	---	14,9931	14,9931
в т.ч. площа забудови	м ²		30928
дорожнє покриття	---		31613
тротуарна плитка	---		8469
паркінг	---		4849
виставочний майданчик	---		4813
інша територія	---		69256

2.12.1 Матеріали проведених досліджень та проектних робіт, виконаних спеціалізованими організаціями

На етапі розробки та погоджень рішень ДПТ дослідження та проектні роботи, які виконуються спеціалізованими організаціями не проводились.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №							Арк.
			04.1.2023-ПЗ						8
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата				

організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території.

Детальний план розроблений у відповідності до норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про генеральну схему планування території України», «Земельного Кодексу України».

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) забезпечення комплексності забудови території;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території за межами с. Велика Северинка (на відстані 350 м);
- 3) уточнення червоних, блакитних ліній та ліній регулювання забудови;
- 4) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 5) визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок;
- 6) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 7) визначення розподілу територій згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території;
- 8) визначення цільового призначення земельних ділянок, відображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- 9) визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, аварійно-рятувальних підрозділах, фонді захисних споруд цивільного захисту, місць їх розташування;
- 10) визначення доцільності, обсягів, послідовності реконструкції забудови;
- 11) визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо:
 - попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
 - створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
 - охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки;
 - комплексного благоустрою та озеленення;
 - використання підземного простору та створення фонду захисних споруд цивільного захисту
- 12) зміна цільового призначення сформованих земельних ділянок комунальної власності територіальної громади.

При розробці детального плану були враховані такі програми та документи:

- заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №					Арк.
			04.1.2023-ПЗ				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		

Відповідно до рисунку 8 ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія», на території поширені лесові ґрунти I та II типу за здатністю до просідання. Інженерно-геологічна складність освоєння території (рисунок 6) – середня.

Рельєф визначає вплив і розподіл факторів на процеси ґрунтоутворення. Диференціація кліматичних умов і поширення рослинних асоціацій, міграція водорозчинних сполук, колоїдних і твердих часток - все це, в значній мірі, регулюється рельєфом.

Територія детального планування має переважно спокійний рельєф. Рельєф території проектування характеризується незначним ухилом з північного сходу на південний захід. Перепад відміток в межах ДПТ становить орієнтовно 6,0 м (від 124,0 м до 130,0 м). Підвищення рельєфу має однорідний характер.

Територія придатна для всіх видів будівництва. Небезпечні геологічні процеси відсутні.

2.13.2.2 Кліматичні умови

По кліматологічним показникам територія міста Кропивницький, згідно рисунку №1 ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія», відноситься до II-го Південно-східного архітектурно-будівельного кліматичного району.

Клімат в районі розміщення населеного пункту континентальний. Літо тривале та жарке, іноді посушливе. Зима малосніжна з частими відлигами. Для району є характерним перевищення випаровування над кількістю опадів. Високі літні температури та відносно низька абсолютна вологість повітря часто стають причиною атмосферної засухи. З'являються суховії, збільшується випаровування.

Середньомісячна та середньорічна температура повітря.

таблиця а

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	рік
-4,9	- 3,9	0,8	9,1	15,2	18,6	20,4	19,7	14,7	8,2	2,1	-2,6	8,1

Кліматологічні характеристики населеного пункту:

- абсолютна мінімальна температура становить -35°C .
- абсолютна максимальна температура становить $+40^{\circ}\text{C}$.

Розрахункові будівельні температури:

- розрахункова температура самої холодної п'ятиденки – мінус 21°C ;
- середня температура опалювального періоду – $1,26^{\circ}\text{C}$;
- тривалість опалювального періоду – 192 діб;
- максимальна глибина промерзання ґрунту – 114 см;
- середньорічна відносна вологість повітря – 74%.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Арк.

04.1.2023-ПЗ

12

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

Зволоження ґрунтів на території населеного пункту проходять в основному за рахунок атмосферних опадів та підземних джерел. Ґрунтові води залягають на глибині 3-14 м на підвищених ділянках та від 0 до 1,5 м у поймі річок.

Найбільш практичний інтерес за ступенем поширення та по якості води представляє водоносний горизонт верхньої тріщинуватої зони кристалічних порід та продуктів їх руйнування. Територія детального планування безпечна щодо затоплення поверховими водами.

Основними причинами забруднення поверхневих вод є надходження до водних об'єктів забруднювальних речовин у процесі поверхневого стоку води з забудованих території та сільгоспугідь, ерозія ґрунтів на водозабірній площі.

Якісний стан підземних вод унаслідок господарської діяльності також постійно погіршується. Це пов'язано з існуванням фільтрувальних накопичувачів стічних вод, а також з широким використанням мінеральних добрив та пестицидів.

Централізоване водопостачання не планується. Водозабезпечення буде здійснюватися від індивідуальних свердловин які будуть запроектовані на наступних етапах проектування.

2.13.2.5 Земельні ресурси

Територія опрацювання в межах детального планування складає 15,8096 га.

Основною ґрунтоутворюючою породою, яка вкриває майже всю територію населеного пункту та околиць, є лес. Леси характеризуються пльовим кольором, тонкопористою будовою без шаруватості. Вони мають вертикальну подільність, а тому легко розмиваються на схилах.

Основними ґрунтами місцевості є чорноземи звичайні малогумусні глибокі легко-глинисті різного ступеню змитості.

У долині річки поширені чорноземно-лучні та лучно-болотні ґрунти та у заплаві річки зустрічаються галогенні ґрунти, є ділянки слабо закріплених пісків.

Основну територію планування складають землі виробничого призначення. Також присутня транспортна територія на якій розміщені шляхи транспортування.

2.13.2.6 Флора і фауна

Територія населеного пункту відноситься до лісостепової зони України. В минулому на території панувала переважно лучно-стєпова рослинність. На даний час, природна трав'яниста рослинність розташована переважно по березі річок.

На межах полів та городів флора представлена наступними рослинами: молочай, лобода, ярутка польова, грицики, пирій, ромашка, волошка та інші.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №	04.1.2023-ПЗ						Арк.
									14
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

виробництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників - вітру, дощових потоків, тощо;

- на соціальне середовище - створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури району.

Для територій з природоохоронним статусом у зв'язку з відсутністю таких земель наслідки відсутні.

2.13.4.1. Об'єкти, які мають планувальні обмеження

Проектована територія передбачена для виробничих підприємств IV-V класу шкідливості, які є джерелом шуму, тяжких запахів, пилу, вібрації і інших явищ, які можуть вплинути на навколишнє середовище. Можуть бути дозволені деякі некомерційні послуги, які сприяють розвитку виробничої діяльності.

Для максимального зменшення негативного впливу на прилеглі райони види використання повинні відповідати вимогам щодо допустимого рівня шкідливих викидів і захисту навколишнього середовища, вимагається організація санітарно-захисних зон радіусом до 100 м і 50 м від джерел шкідливого впливу в залежності від класу об'єкту.

В нижченаведеній таблиці надані можливі планувальні обмеження, тобто ті які можуть виникнути на наступних стадіях планування та будівництва.

№ п/п	Назва об'єкта	Розмір обмежень, до житлової забудови	
		Існуючий стан	Проектний
Санітарно-захисні зони до житлової забудови (СЗЗ)			
1	Будівлі виробничого призначення		50
2	Склад для зберігання зерна без хімічної обробки		50
	Склад для зберігання грубих кормів, необмолоченого хліба та рослинного волокна		100
3	Стаціонарні зерноочисні та сушильні пункти		100
4	Критий ток		100
5	Підприємство по переробці олійних культур		100
6	Елеватор		100
Охоронні зони та інші обмеження			
1	Повітряні лінії електропередачі (захисна смуга в одну сторону) - напругою 0,4 кВ - напругою 10 кВ - напругою 35 кВ	2 10 15	2 10 15
2	Трансформаторні підстанції	3	3
3	Захисна зона водних свердловин, м	30	30
4	Захисна зона водонапірних башт, м	10	10

Примітка: зменшити проектні розміри санітарно-захисних зон існуючих підприємств можливо лише при наявності розрахунку шкідливих викидів та розробленої документації по визначенню СЗЗ.

Детальним планом передбачається розвиток виробничої території та впорядкування існуючих згідно чинних санітарних норм і правил.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

										Арк.
										17
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	04.1.2023-ПЗ				

2.13.6.1. Повітряне середовище

В зв'язку з відсутністю централізованої мережі тепlopостачання індивідуальне опалення будівель буде здійснюватися від обладнання на різних типах палива (вугілля, дрова та електрика).

Для зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря буде проведено заходи для зменшення впливу на довкілля, вчасності встановлення фільтрів на вентиляючі прилади, посадка захисних смуг дерев.

Також при необхідності буде отримано у департаменті екології та природних ресурсів Кіровоградської обласної адміністрації дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Згідно схеми планування області, збільшення пропускнуої здатності по автомобільних дорогах що перетинають територію детального планування або розміщені поруч не планується. Отже збільшення впливів не передбачається.

Для забезпечення захисту населення від шуму, пилу, вихлопних газів, покращення мікроклімату (підвищення вологості, створення тіні), буде широко застосовуватися рядова посадка кущів та дерев.

2.13.6.2. Водне середовище

Водовідведення стічних вод, що надходять від виробничих об'єктів та споруд забезпечується за рахунок будівництва малих очисних споруд, що включають септик, фільтруючий колодезь та траншею.

При будівництві та експлуатації об'єктів повинні бути передбачені наступні заходи:

- влаштування зливної каналізації закритого типу з попереднім очищенням стоку для відведення води з усього басейну стоку;
- не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;
- передбачити очищення дощових вод від паливно-мастильних речовин;
- налагодження сучасної системи дощового каналізування;
- облаштування ділянок водопровідних споруд;
- прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;
- влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих вод у ґрунт;
- дотримуватися встановлених лімітів забору води, лімітів використання води, а також санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;
- дотримання у межах зон санітарної охорони об'єктів водопостачання;
- забезпечення очистки стічних вод;
- недопускання потрапляння недостатньо-очищених та забруднених

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №	04.1.2023-ПЗ						Арк.
									19
			Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	

2.13.6.4. Рослинний та тваринний світ

Прямий вплив на існуючий рослинний покрив буде проявлятися при знятті ґрунтово-рослинного покриву з території будівництва і в пошкодженні рослинності транспортними засобами та будівельною технікою. Дана дія носить тимчасовий характер і не зачіпатиме структури лісів та степу.

2.13.6.5. Соціальне середовище

Створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджету, розвиток інфраструктури населеного пункту.

2.13.6.6. Техногенне середовище

Всі інженерні мережі і пов'язані з ними споруди будуть виконуватись з врахуванням нових технологій з мінімальним впливом на довкілля.

Санітарно-захисна зона існуючих та проектних будівель та споруд не розповсюджується на житлову забудову та не несе значного впливу на оточення. Проектна зона не була передбачена будь-якою діючою схемою.

Для зменшення навантаження на енергетичну систему та додаткового забруднення середовища об'єктами утворення електроенергії на території індустріального парку є можливим розміщення сонячної електростанції, тобто екологічно чистого джерела енергії.

2.13.7 Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – це вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, і в сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № ор.

										Арк.
										21
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	04.1.2023-ПЗ				

Коротко-, середньо- та довгострокові (1, 3-5, 10-15 років) наслідки – це наявність акустичних навантажень під час проведення будівельних робіт в короткостроковий період. До довгострокових наслідків можна віднести функціонування існуючих та проєктованих об'єктів, інженерне облаштування та благоустрій території з покращенням соціальних умов проживання мешканців (створення нових робочих місць, фінансові надходження у бюджет громади).

Виконання Проєкту Детального плану території з метою розташування індустріального парку на північ від села Велика Северинка Великосеверинівської сільської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає.

Вплив на клімат і мікроклімат. Боротьба зі зміною клімату і запобігання зміні клімату – це система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів (далі – ПГ) і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі. Перелік таких заходів визначено міжнародними угодами – Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату, Кіотським протоколом до неї, Паризькою кліматичною угодою, а на національному рівні – Концепцією реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 № 932-р. Для отримання кількісних значень потрібно розрахувати поточні середньорічні сумарні викиди та поглинання ПГ від території чи регіону та оцінити середньорічні сумарні викиди та поглинання ПГ після завершення ДДП. Наразі кількісний вплив на клімат оцінюється в тоннах CO₂-еквіваленту.

Змін кліматичних та мікрокліматичних умов в процесі провадження планованої діяльності не очікується. Передбачається незначне теплове навантаження від транспортно-навантажувальної техніки в процесі підготовчих і основних робіт. Також у процесі виконання цих робіт передбачаються викиди парникових газів незначних обсягів.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Вплив на атмосферне повітря. Передбачаються середньо термінові середньої інтенсивності викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря під час проведення планової діяльності. Серед забруднюючих речовин можливі викиди: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, зерновий пил, метан, діоксиди сірки та азоту тощо.

Водночас, викиди жодної забруднюючої речовини не перевищують ГД на межі житлової забудови.

Вплив на водні ресурси. Для забезпечення виробничих, господарсько-питних та протипожежних потреб передбачаються системи внутрішнього господарсько-питного водопроводу, побутової каналізації. Скиду господарсько-побутових стоків у природні водойми не передбачається.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №							Арк.
									22
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	04.1.2023-ПЗ

Відведення дощової і талої води здійснюється по лотках і фосах (канавах) проїздів з подальшим відведенням у каналізаційну мережу підприємства.

Відходи. Під час реалізації планової діяльності можливе збільшення кількості утворюваних відходів різних видів.

Вплив на земельні ресурси. Вплив на ґрунти буде надаватися практично на всіх етапах будівництва при виконанні робіт, пов'язаних з прокладкою підземних інженерних мереж, відновленням твердого покриття території, а також в процесі реконструкції будівель та облаштуванні площадки для установки і споруд, виконання вантажнорозвантажувальних операцій, т.д.

Вплив на біорізноманіття та рекреаційні зони. На стан фауни, флори, біорізноманіття вплив під час планової діяльності буде несуттєвий. Під час здійснення виробничої діяльності для виконання заходів по збереженню рослинного світу необхідно керуватися положеннями Закону України «Про рослинний світ». Наземні та повітряні шляхи міграції тварин в районі розташування об'єкту відсутні.

Об'єкти природно-заповідного фонду і території, перспективні для заповідання (зарезервовані з цією метою) в районі розміщення об'єкта відсутні.

Акустичний вплив. Джерелами шуму та вібрації будуть двигуни будівельних машин та механізмів, проєктованих об'єктів. Проте, територія опрацювання ДПТ знаходиться на значній відстані до житлових будинків.

Вплив на культурну спадщину. Реалізація планової діяльності не призведе до негативного впливу на наявні об'єкти історико-культурної спадщини, оскільки на території опрацювання ДПТ відсутні об'єкти історико-культурної спадщини.

Вплив на населення та інфраструктуру. Планова діяльність не передбачає появу нових ризиків для здоров'я населення. Території опрацювання ДПТ знаходиться на значній відстані від сельбищної та громадської зон, тому негативного впливу не очікується.

Екологічне управління, моніторинг. Планова діяльність не передбачає послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки.

Кумулятивний вплив. Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують можливість їх асиміляції або трансформації.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Арк.

04.1.2023-ПЗ

23

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

Відповідно до статті 114 Земельного Кодексу України навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій житлової забудови створюються санітарно-захисні зони. Розміри санітарно-захисних зон для промислових підприємств та інших об'єктів, що є джерелами виробничих шкідливостей, слід встановлювати відповідно до діючих санітарних норм. Відповідно до ДСП 173-96 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів на зовнішній межі санітарно-захисної зони, зверненої до житлової забудови, концентрації та рівні шкідливих факторів не повинні перевищувати їх гігієнічні нормативи (ГДК, ГДР), на межі курортно-рекреаційної зони – 0,8 від значення нормативу.

Детальнішу оцінку кумулятивного впливу буде здійснено на наступних стадіях проектування, оскільки присутнє близьке територіальне розміщення поряд з об'єктом планованої діяльності інших виробничих об'єктів, діяльність яких призводить до впливу на навколишнє середовище.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту – відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

Тимчасові наслідки для довкілля – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів.

Довгострокові наслідки відсутні.

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного моніторингу, які достовірно визначають масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть для уточнення цілей та заходів документу державного планування. Для такого аналізу доцільне створення інформаційних моделей навколишнього середовища, що враховуватимуть як локальні, так і глобальні зміни клімату, суспільного укладу та розвиток технологій, що можуть суттєво впливати на реалізацію документа державного планування. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

2.13.8 Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалась стратегічна екологічна оцінка

З метою розгляду проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території передбачається розглянути «Нульовий сценарій», без провадження проектних змін та у разі затвердження проекту ДПТ.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №							Арк.
									24
								04.1.2023-ПЗ	
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

Альтернатива 1 – затвердження проекту детального плану території дозволить забезпечити раціональне використання території та розвиток виробництва в даному населеному пункті.

Альтернатива 2. «Нульовий сценарій» – незатвердження проекту. У разі незатвердження документа державного планування та відмови від реалізації будівництва, призведе до неможливості подальшого економічного розвитку даної ділянки найближчим часом. За даною альтернативою подальший стабільний розвиток території є очевидно недостатнім відносно можливості, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів.

Нульові альтернативи, прийняття яких унеможливить соціально-економічний розвиток ділянок та надходження податків у місцеві бюджети було відхилено.

Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.

Додаткові дослідження та вишукування, не передбачається, лише використання інформації, що була зібрана при розробці детального плану.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки були використані логічні і формалізовані методи прогнозування.

В ході розроблення розділу пояснювальної записки до проекту детального плану частини території в межах адміністративних меж Великосеверинівської сільської ради «Охорона навколишнього природного середовища» було використано:

- статистичну інформацію;
- інформацію, яка включена в інші акти законодавства, які мають відношення до проекту;
- іншу доступну інформацію.

Основним критерієм під час розроблення проекту містобудівної документації була її відповідність санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

- 1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної діяльності;
- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
- 3) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності.

В ході розроблення розділу проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення життя населення.

Транскордонний вплив неможливий з огляду на віддаленість території населеного пункту від кордонів з Україною.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №					04.1.2023-ПЗ	Арк.
								25
			Зм.	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата

2.13.9 Моніторинг наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі здоров'я населення

Передбачається проведення моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проекту для забезпечення того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності:

- проведення моніторингу атмосферного повітря;
- щорічне проведення контролю якості повітря, ґрунту та ґрунтових вод на межі санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови, на договірній основі акредитованою лабораторією;
- проведення радіаційного моніторингу (потужності поглиненої дози гамма-випромінювання);
- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму на договірній основі з акредитованою лабораторією.

Конкретні показники визначаються перед моніторингом в індивідуально згідно діючих норм.

2.13.10 Резюме нетехнічного характеру, розраховане на широку аудиторію

Метою стратегічної екологічної оцінки Детального плану території з метою розташування індустриального парку є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження ДДП. Прийняті рішення спрямовані на покращення економічної ситуації з заходами що мінімізації шкідливого впливу на оточення.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку ДДП – детального плану території проведено оцінку наслідків виконання проекту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документу державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населених пунктів, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документу державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва об'єктів, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій; будівництві та влаштуванні об'єктів.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

											Арк.
											26
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	04.1.2023-ПЗ					

Спостерігається і акустичне забруднення довкілля внаслідок будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт, а також функціонуванні проєктованих об'єктів.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДДП передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення тану довкілля у тому числі здоров'я населення. Транскордонних наслідків виконання документу державного планування не очікується.

2.13.11 Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, не стосуються документа державного планування в зв'язку з чим не враховуються.

Інв. № ор. Підпис і дата Зам. інв. №

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

04.1.2023-ПЗ

Арк.

27

III. Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)

Окремі види інженерно-технічного захисту можуть містити у спеціальних державних програмах і розроблятися за окремими вимогами.

Пожежогасіння пропонується від обслуговуючого пожежного депо (Добровільна пожежна дружина, вул. Східна) на території села Велика Северинка та передбачених заходів при проектуванні об'єктів будівництва.

В випадках малої відстані між будівлями рекомендується розміщення протипожежного відсіку між будівлями.

Паводкові процеси на території детального планування відсутні.

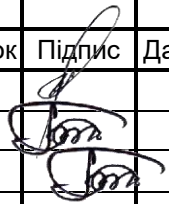
Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (далі - ІТЗ ЦЗ) розроблені на вимогу ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Головне завдання ІТЗ ЦЗ при розробленні детального плану полягає у раціональному використанні планувальної та просторової організації території щодо реалізації захисту населення від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру та дії їх наслідків у мирний час та особливий період. У даному ДПТ наведенні рішення які можливо застосувати на рівні детального плану території, який мав би враховувати генеральний план території та району планування, а точніше відповідний розділ при них. У генеральному плані села Велика Северинка, наявний розділ інженерно-технічних заходів цивільного часу але він не враховує дану територію.

При розробці ІТЗ ЦЗ враховані вимоги наступних законодавчих та нормативних документів:

- Кодекс цивільного захисту України;
- постанова Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 року № 733 «Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного захисту»;
- постанова Кабінету Міністрів України від 30 жовтня 2013 р. № 841 «Про затвердження Порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій»;
- наказ МВС України 10.07.2017р. № 579 «Про затвердження методики планування заходів евакуації»;
- ДБН В.1.2.-4-20019 Інженерно-технічні заходи цивільного захисту;

Територія ДПТ та зона впливу розміщені поза зонами хімічного забруднення, катастрофічного затоплення та радіоактивного забруднення.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №	04.1.2023-ПЗ						Стадія	Аркуш	Аркушів
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	П	1	3
			Директор	Бойко			III. Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)	Приватне підприємство «І-Експерт-Сервіс»			
		ГАП	Біляков								
		Виконав	Біляков								

В радіусі урахування детальним планом відсутні АЗС.

Для захисту людей від деяких факторів небезпеки, що виникають внаслідок надзвичайних ситуацій у мирний час, та дії засобів ураження в особливий період також використовуються споруди подвійного призначення та найпростіші укриття. Найбільша працююча зміна та чисельність прибулих залежать від фактичних показників індустріального парку та рівня його наповнення власниками та орендарями. Фактичне проектування буде здійснено на наступній стадії.

Питання укриття працівників (будівництва, або використання існуючих споруд) буде вирішуватись під час розроблення проектної документації на будівництво будівлі. При реалізації проектних рішень можлива пайова участь у будівництві, або утриманні в готовності до використання захисних споруд.

Детальним планом рекомендується розміщення найпростішого укриття на території споруди торгівлі, можливо в підвальному приміщенні.

Здійснення евакуаційних заходів (організоване виведення чи вивезення із зони надзвичайної ситуації або зони можливого ураження населення) у разі виникнення надзвичайних ситуацій відбувається при виникненні загрози життю або здоров'ю населення, а також матеріальних і культурних цінностей, якщо виникає загроза їх пошкодження або знищення.

Залежно від особливостей надзвичайної ситуації встановлюються такі види евакуації:

- 1) обов'язкова;
- 2) загальна або часткова;
- 3) тимчасова або безповоротна.

Відповідно до п. 6 ст. 33 Кодексу цивільного захисту України обов'язкова евакуація населення проводиться у разі виникнення загрози:

- 1) аварій з викидом радіоактивних та небезпечних хімічних речовин;
- 2) катастрофічного затоплення місцевості;
- 3) масових лісових і торф'яних пожеж, землетрусів, зсувів, інших геологічних та гідрогеологічних явищ і процесів;
- 4) збройних конфліктів (з районів можливих бойових дій у безпечні райони, які визначаються Міністерством оборони України на особливий період).

Забезпечення оповіщення працівників про загрозу чи виникнення надзвичайних ситуацій організовується відповідно до «Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного захисту», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 р. № 733 та постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 №1205 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 року № 733».

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №							Арк.
									2
								04.1.2023-ПЗ	
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата				

Оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій організовується з урахуванням структури державного управління в Україні, максимально прогнозованого характеру і рівня надзвичайних ситуацій. Оповіщення може здійснюватися як централізовано, так і децентралізовано.

Проектування та реконструкція місцевих автоматизованих систем централізованого оповіщення здійснюються згідно із законодавством на підставі рішень місцевих органів виконавчої влади (органів місцевого самоврядування) за погодженням з територіальним органом ДСНС.

Для передачі сигналів та повідомлень оповіщення використовуються сигнально-гучномовні пристрої, у тому числі встановлені на транспортних засобах, що залучаються для оповіщення, електронні інформаційні табло, електросирени та інші технічні засоби.

Система оповіщення населення у повному обсязі проробляється у спеціалізованій роботі, яка не входить до складу детального плану. У завершеному вигляді система оповіщення виконується на стадіях «проект» та «робочі креслення» або «робочий проект» згідно із окремим завданням на проектування.

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №							Арк.
									3
								04.1.2023-ПЗ	
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата				

Додатки

Перелік наданої замовником текстової інформації

№ п/п	Найменування		Кільк. арк.
	Номер	Зміст	
1	2	3	4
1	№ 1364 від 23 травня 2023 року	Рішення Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області 33 сесії VII скликання «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області»	3/42
2		Завдання на розроблення «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області»	3/45
	Додаток 1	Актуалізована картографічна основа території. М 1:1000	1/48
3	№ 08-08-1480-23 в Єдиному реєстрі	«Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки»	3/49
4	№3840/4 від 18 серпня 2023 року	«Про надання пропозицій до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки»	2/52
5		«Про надання пропозицій до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки»	2/54
6		Випробовування води на території села Велика Северинка	5/56

Зам. інв. №												
Підпис і дата												
Інв. № ор.												
										04.1.2023-Д		
										ІІ. Додатки		
										Приватне підприємство «І-Експерт-Сервіс»		
										Стадія		
										Аркуш		
										Аркушів		
										П		
										1		
										1		



ВЕЛИКОСЕВЕРИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 23 травня 2023 року

№ 1364

с. Велика Северинка

Про надання дозволу на розроблення детального плану території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись пунктом 3 статті 10, статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», беручи до уваги заяву № 309/02-24 від 13.06.2023 року гр. Козловського Миколи Анатолійовича, з метою економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища від 13.06. 2023 року № 15,

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1.Надати дозвіл виконавчому комітету Великосеверинівської сільської ради на розробку містобудівної документації «Детальний план території (26,5000 га) в межах адміністративних меж Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для розміщення індустріального парку з півночі від села Велика Северинка Кропивницького району Кіровоградської області (далі – детальний план території).

2. Метою розроблення детального плану території є:

2.1. Деталізації планувальної структури території;

2.2. Уточнення червоних, жовтих, блакитних, зелених ліній та ліній регулювання забудови, меж зон охорони пам'яток культурної спадщини;

2.3. Уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами, спеціальною документацією;

2.4. Визначення містобудівних умов та обмежень;

2.5. Визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до встановленого генеральним планом населеного пункту функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території;

2.6. Обґрунтування потреб у формуванні нових земельних ділянок, формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, відображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;

2.7. Визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, аварійно-рятувальних підрозділах, фонді захисних споруд цивільного захисту, місць їх розташування;

2.8. Створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та природоохоронних територій та об'єктів, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;

2.9. Визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо:

- попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;

- створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;

- охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки;

- комплексного благоустрою та озеленення;

- використання підземного простору та створення фонду захисних споруд цивільного захисту;

- формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, щодо території якої розроблено відповідну документацію;

- внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки всіх форм власності, сформовані до 2004 року, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі.

3. Виконавчому комітету Великосеверинівської сільської ради виступити замовником розроблення детального плану території земельної ділянки орієнтовною площею 26,5000 га, розташованої в межах адміністративних меж Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для розміщення індустріального парку з півночі від села Велика Северинка Кропивницького району Кіровоградської області (далі – Замовник).

4. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації здійснити за рахунок коштів бюджету сільської ради або інших джерел, не заборонених законодавством.

КОПІЯ

5. Виконавчому комітету Великоसेверинівській сільській раді:

5.1. Визначити організацію – розробника детального плану території, з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації (далі - Розробник).

5.2. Підготувати та надати вихідні дані на розробку детального плану території.

6. Рекомендувати виконавчому комітету Великосеверинівської сільської ради:

6.1. Оприлюднити прийняте рішення щодо розроблення детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства.

6.2. Забезпечити оприлюднення проекту детального плану території та доступність громадськості до матеріалів містобудівної документації відповідно до вимог чинного законодавства.

6.3. Організувати та провести процедуру громадських слухань щодо розгляду та врахування громадських інтересів при обговоренні проекту детального плану території.

6.4. Після завершення розроблення детального плану території подати його на затвердження чергової сесії Великосеверинівської сільської ради.

7. Укласти договір між Замовником та Розробником про розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 даного рішення.

8. Виконавчому комітету Великосеверинівській сільській раді при розробці комплексного плану території Великосеверинівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області врахувати матеріали детального плану території, зазначеного у пункті 1 даного рішення.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

/підпис/

Сергій ЛЕВЧЕНКО



ПОГОДЖЕНО
Директор ПП «І-Експерт-Сервіс»

Бойко О. А.

(підпис)

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Голова Великоसेверинівської сільської
ради

(підпис)

Левченко С. В.

(підпис)

(підпис)

М.П.

ПОГОДЖЕНО

Начальник відділу інфраструктури,
містобудування, архітектури, житлово-
комунального господарства та екології
Департаменту урядово-державних відносин з питань містобудування та
архітектури

Сухопарова Є. С.

(підпис)

(підпис)

М.П.

Завдання

на розробку детального плану частини території в
адміністративних межах Великосеверинівської сільської
ради (за межами населеного пункту) Кропивницького
району Кіровоградської області

№ ч. п.	Тип та склад завдання	Перелік (зміст) завдання
1	7	3
1	Вид містобудівної документації	Детальний план території
2	Підстава для проєктування	Рішення сесії Великосеверинівської сільської ради від 23 травня 2023 року № 1364
3	Замовник розроблення детального плану	Виконавчий комітет Великосеверинівської сільської ради
4	Строк розроблення, внесення змін до містобудівної документації, а також роки реалізації короткострокового.	Строк розроблення містобудівної документації протягом року. Терміни погоджувальних процедур визначається відповідно до діючого законодавства.

	середньострокового періоду та довгострокової перспективи з урахуванням триапти всіх погоджувальних процедур	Рiski реалізації: <ul style="list-style-type: none"> - короткострокового періоду – до 5-ти років; - середньострокового періоду – 6-10 років; - довгострокової перспективи – понад 10 років
5	Назва території та площа(а); розроблення містобудівної документації	Земельна ділянка на північ від адміністративних меж села Велика Северинка (територія саду)
6	Перелік наявних західних даних	Рішення «Про надання дозволу виконавчому комітету сільської ради на розроблення детального плану території» Бюрописання з генерального плану населеного пункту
7	Опис меж території розроблення містобудівної документації	Північ – сільськогосподарськ територія; Південь – виробнич територія; Захід – дорога Н-14 Схід – сільськогосподарськ територія
8	Перелік земельних ділянок, що підлягають формуванню та реєстрації (у разі необхідності)	Відсутні
9	Перелік проектних рішень, які необхідно передбачити під час розроблення містобудівної документації	Проектні рішення не повинні суперечити положенням генерального плану населеного пункту та комплексного плану
10	Перелік індикаторів розвитку	Відсутні
11	Графічні матеріали	Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель. М 1:1000 Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000 Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий час М 1:1000
12	Перелік додаткових текстових та графічних матеріалів або додаткові вимоги до змісту текстових чи графічних матеріалів, передбачені замовником	Відсутні
13	Перелік додаткових текстових та графічних матеріалів або додаткові вимоги до змісту текстових чи графічних матеріалів, передбачені замовником	Відсутні

14	Правовий режим здійснення майнових прав на містобудівну документацію після передачі її замовнику	Визначається відповідно до Закону України "Про авторське право і суміжні права"
15	Формат електронних документів містобудівної документації	Формат текстової частини – pdf. Формат графічної частини – pdf.
16	Землеустрій та землекористування	Землевопорядна частина розробляється відповідно до Закону України "Про землеустрій", Постанови КМУ в д. 01.09.2021 № 926 пункту 7.23 та примітки 2 таблиці 7.1 ДБн Б.1.-14.2021
17	Додатков: вимоги:	Відсутні
<p>Примітка 1. Сміє завдання на розроблення планувальним змсьє детальних планє в складі генерального плану населеного пункту розробляється з урахуванням додаткє В та В</p> <p>Примітка 2. Змсьє завдання на розроблення детального плану територі та збєм робіт має в димітати Постановє Кабінєту Міністрє України від 01 вересня 2021 р. № 926 "Про затвердження Тозякє розроблення, оновлення, внесення змн та затвердження містобудівної документації"</p>		

Головний архітектор
проекту

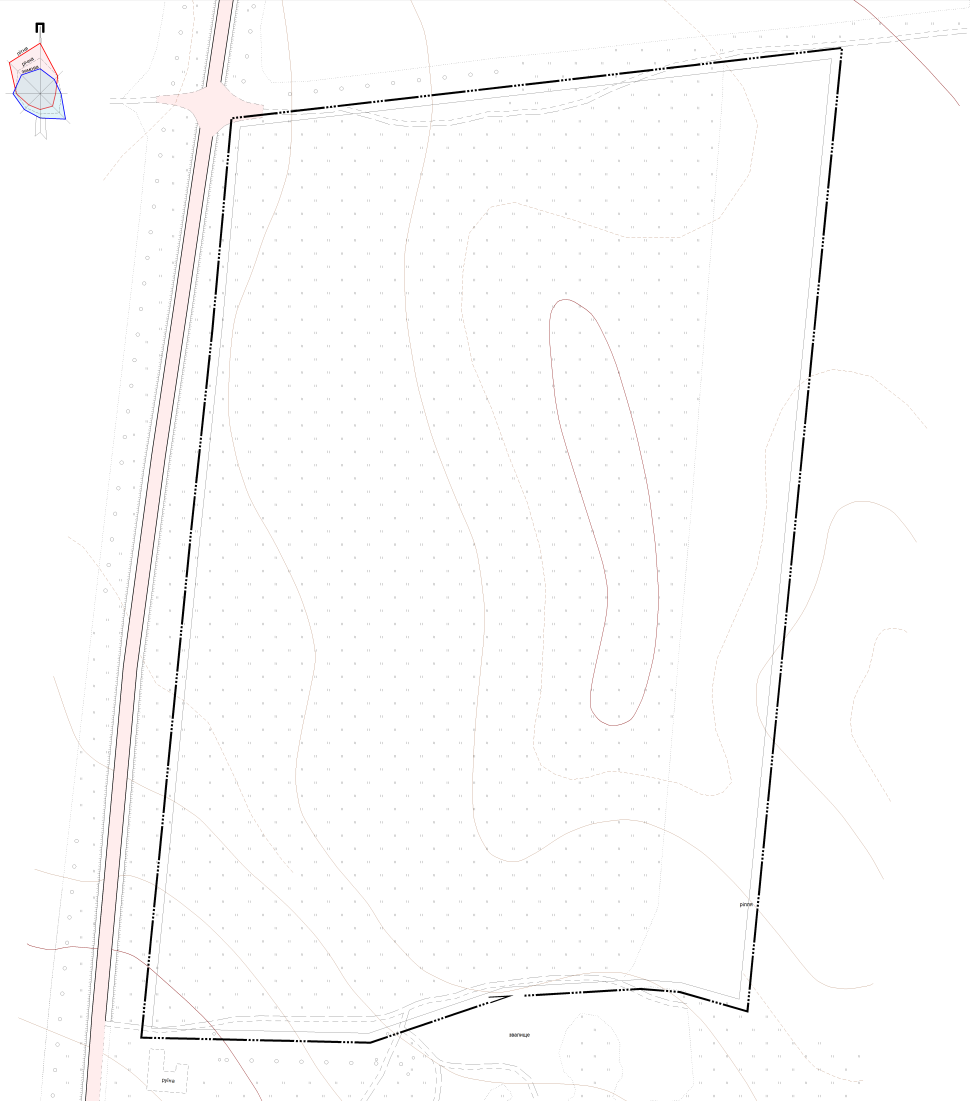


О. П. Біляков

Інженер-землевопорядник



Н. В. Гнедич



Детальний план частини території в адміністративних межах Великосербинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області
Актуалізована картографічна основа

Умовні позначення

- Польові та лісові дороги
- Дерева, що стоять окремо
- Звалища
- Польові та лісові дороги (край пунктир)
- Автомобільні дороги (край убичне)
- Межа присадбівної ділянки
- Сімки деревних насаджень шир < 3мм і висотою 4м та більше
- Трав'яна рослинність луки
- Межі зміни покриття
- Лінія КОНТУР
- Горизонталі основні
- Горизонталі допоміжні
- Укоси неукріплені позамасштабні
- Сімки деревних насаджень шир від 3 до 8мм і висотою 4м та більш
- Горизонталі потовщені
- Покриття
- Межа без бортового каменю
- Межа проїжджої частини автодорогі
- Будинки зруйновані

ПРИМІТКА:
Креслення виконані на оновленій картографічній основі у державній геодезичній системі координат УСК-2000 масштабу 1:1000, виготовлені приватним підприємством «Інвестпроект» с.Ільківці на 2023 рік.
Система висот - Балтійська 1977 року.
Судійні горизонталі проведені через 1 м.

04.1.2023									
Виконавчий орган: Великосербинівської сільської ради									
Кропивницького району Кіровоградської області									
№	Дп	Дпс	Висл	Пункт	Датум	Детальний план частини території в адміністративних межах Великосербинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області			
Розробив:	Степан					Стара	Знову	Дозволено	
Виконав:	Степан					0	1	1	
Виконав:	Степан					Актуалізована картографічна основа М 1:1000			
						ПТ "ІНВЕСТПРОЕКТ"			

№	Дп	Дпс	Висл	Пункт	Датум
Розробив:	Степан				
Виконав:	Степан				
Виконав:	Степан				



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 08.08.2023 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 08-08-1480-23

Замовник:

Великосеверинівська сільська рада

Назва документа державного планування:

Детальний план території (26,5000 га) в межах адміністративних меж Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для розміщення індустріального парку з півночі від села Велика Северинка Кропивницького району Кіровоградської області

Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 26,5000 га в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради розробляється відповідно до рішення сесії Великосеверинівської сільської ради від 23 травня 2023 року № 1364 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області». Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка призначена для планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції і параметрів забудови з північної частини території за межами села Велика Северинка. Детальний план території розробити з метою: - обґрунтування майбутніх потреб у підприємствах та установах обслуговування, місць їх розташування; - визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами; - забезпечення комплексності забудови. При розробленні детального плану буде враховано містобудівну документацію: схему планування Кіровоградської області, яка розроблена ДП «ДІПРОМІСТО» у 2012 році, проект районного планування Кіровоградського району розробленого у 1979 році та продовженого на період проведення робіт по корегуванню рішенням сесії Кіровоградської районної ради від 14 травня 2010 року № 292.

Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Нові будівлі та споруди планується збудувати, технологічно пов'язані із вказаним процесом. Територія детального планування загальною площею 26,5000 га з півночі від села Велика Северинка Кропивницького району Кіровоградської області передбачена

під розміщення ~~для розміщення~~ індустріального парку. На основі аналізу сформованої ситуації та наявної містобудівної документації детальним планом території передбачається: - виконати обґрунтування майбутніх погребів і визначення переважних напрямів використання територій; - уточнення планувальної структури, просторової композиції та параметрів забудови; - розпланування земельної ділянки. В межах зазначеної території передбачається розташування індустріального парку. Детальним планом території не передбачається реалізація видів планової діяльності та об'єктів, які відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» можуть мати значний вплив на довкілля та щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Детальний план розробляється з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови. На території детального планування та в її околицях основні негативні впливи на загальний екологічний стан навколишнього середовища здійснює рух автомобільного транспорту по дорозі державного значення та кладовище. Територія детального планування обмежується: - з сходу, з півночі, з півдня та із заходу - земельна ділянка комунальної власності загального користування. Ймовірні види впливу на навколишнє середовище: - техногенно навантаження внаслідок руху автомобільних засобів по шляхах. б) для територій з природоохоронним статусом. Об'єкти природно-заповідного фонду в межах території проекту та на прилеглих територіях відсутні. в) транскордонні наслідки, у тому числі для здоров'я населення відсутні.

Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

не передбачаються.

Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації є відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам вимогам пам'яток охоронного законодавства. Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки: - аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації; - консультації з громадськістю щодо екологічних цілей; - отримання зауважень і пропозицій до проекту містобудівної документації; - проведення громадського обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації.

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при реконструкції об'єкту цільно-максимально доцільно використовувати сучасні високоєфективні енергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Згідно до статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у складі містобудівної документації розробити розділ «Охорона навколишнього природного

середовища», який є одночасно звітом про стратегічну екологічну оцінку. Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» повинен бути розроблений у відповідності з ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів Охорона навколишнього природного середовища у складі містобудівної документації. Склад та вимоги», Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018

Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Детальний план території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області» подаються протягом 15 діб, з дня її оприлюднення, до Великосеверинівської сільської ради за адресою: 27613, Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Велика Северинка, вул. Миру, 1 (каб.6) тел.: 0500127299
Контактний e-mail: severunka2014@ukr.net

Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

Заява про визначення обсягу СЕО оприлюднюється шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Великосеверинівської сільської ради та не менше як у трьох публичних місцях на дошках оголошення сільської ради, об'єкту соціально-культурного призначення та інших місцях масового перебування населення від 08.08.2023

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Великосеверинівська сільська рада/Ушакова Людмила Анатоліївна



МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
**ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «КІРОВОГРАДСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ
ЦЕНТР КОНТРОЛЮ ТА ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ
МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»**

вул. Тобілевича, 24, м. Кропивницький, 25006, тел./факс (0522) 33-12-97,
e-mail: kiroldsesu@gmail.com, web:<http://www.labcentr.kr.ua>, Код ЄДРПОУ 38435613

18 серпня 2023р. №3840/4

Великосеверинівська сільська рада

**Про надання пропозицій до заяви
про визначення обсягу стратегічної
екологічної оцінки**

Державна Установа «Кіровоградський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» (далі – Центр), розглянув заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Великосеверинівської сільської ради від 08 серпня 2023 року (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки № 08-08-1480-23) до документа державного планування «Детальний план території (26,5000 га) в межах адміністративних меж Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для розміщення індустріального парку з півночі від села Велика Северинка Кропивницького району Кіровоградської області» та повідомляє наступне.

Відповідно до вимог частини шостої статті 10 Закону про СЕО, Центр надає наступні пропозиції, які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку:

У розділі «Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», пропонуємо додати об'єктивні дані щодо:

- стану фонового забруднення атмосферного повітря території детального планування;
- фактичного фонового шумового забруднення території детального планування;
- якості води підземних джерел на межі сельбищної зони с. Велика Северинка;
- вимірювань потужності поглиненої дози гама-випромінювання на території детального планування (за межами с. Велика Северинка);
- організації централізованого водопостачання (місце водозабору, яка система очистки, результати попередніх лабораторних досліджень питної води

(відповідно до вимог ДСанПіНу 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» у с. Велика Северинка;

- наявності затвердженої схеми санітарної очистки (утилізації твердих побутових відходів) від населення с. Велика Северинка;
- відомості про рівні захворюваності мешканців села.

У подальшому, з метою реалізації проекту документу державного планування місцевого рівня пропонується запровадити:

- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму (раз на рік проведення замірів рівнів фонового шуму на сельбшній території);
- щорічно, відповідно до вимог норм радіаційної безпеки (НРБУ-97) проведення вимірювання вмісту радону, урану та радію в підземних джерелах водопостачання с. Велика Северинка;
- дослідження атмосферного повітря на вміст: окису вуглецю, окислів азоту, сірчаного ангідриду, пилу, сажі на сельбшній території.

Зазначимо, що згідно статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля, в тому числі на здоров'я населення є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті.

За потреби проведення будь-яких лабораторних досліджень, що необхідні під час реалізації зазначеного документу державного планування місцевого рівня - Детальний план території (26,5000 га) в межах адміністративних меж Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для розміщення індустріального парку з півночі від села Велика Северинка Кропивницького району Кіровоградської області, ДУ «Кіровоградський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» надасть відповідні консультації та рекомендації.

З повагою

**Генеральний директор,
головний державний
санітарний лікар області**



Надія Оперчук



ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул. В.Міленка, 84/37, м. Кропивницький, 25000, тел. (0522) 32-08-53,
e-mail: public@ekolog.kr-admin.gov.ua, код в ЄДРПОУ: 38802449

№ _____
на № _____ від _____

Великосеверинівська сільська рада

Про надання пропозицій до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки

Департамент екології та природних ресурсів обласної військової адміністрації (далі - департамент) розглянув заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Великосеверинівської сільської ради від 08 серпня 2023 року (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки № 08-08-1480-23) до документа державного планування «Детальний план території (26,5000 га) в межах адміністративних меж Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) для розміщення індустріального парку з півночі від села Велика Северинка Кропивницького району Кіровоградської області» та повідомляє наступне.

Вимоги до структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку визначені частиною другою статті 11 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку" (далі - Закон про СЕО), є обов'язковими.

Відповідно до частини третьої статті 11 Закону про СЕО у складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проєктів містобудівної документації є розділ "Охорона навколишнього природного середовища".

Відповідно до вимог частини шостої статті 10 Закону про СЕО департамент надає наступні пропозиції, які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку:

провести аналіз поточного стану довкілля визначеної детальним планом земельної ділянки;

окреслити основні екологічні проблеми даної земельної ділянки, а також визначити заходи щодо їх вирішення;

здійснити опис факторів довкілля (грунти, водні ресурси, атмосферне повітря, кліматичні фактори, флора і фауна, ландшафт, тощо), які ймовірно зазнають впливу при реалізації документа державного планування;

передбачити заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків від реалізації документа державного планування;

Кіровоградська обласна військова адміністрація
Департамент екології та природних ресурсів

26-01-22/1623/0.26 від 15.08.2023



врахувати вимоги Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 173.

Також, необхідно розробити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку реальні екологічні індикатори, методи та критерії для моніторингу наслідків виконання документу державного планування для майбутнього моніторингу впливу на зовнішнє природне середовище. Врахувати вимоги Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довідки, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року № 1272.

Додатково повідомляємо, що згідно статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Частиною четвертою статті 3 зазначеного Закону заборонено розпочинати провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті, без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Директор департаменту

В'ячеслав ДУБРОВСЬКИЙ



Народне Слово

№ 33
(3715)

Щотижнева
газета
Кіровоградщини

РЕКОМЕНДОВАНА ЦІНА 12 ГРН

МЕМИ, В ТЕМУ

ЛІТО ЗАКІНЧИТЬСЯ



ЧЕРЕЗ 2-3 ТИЖНІ

17 СЕРПНЯ
четвер | 2023



4 820209 530018 >

www.n-slovo.com.ua
slovogazeta3@gmail.com

«МИ ТУТ ОСТАННІ. ЗА НАМИ НІКОГО НЕМАЄ»,

АБО СНОВСЬКА ГРОМАДА: ІСТОРІЯ СПРОТИВУ



НАЖИВАЛИСЬ
НА ВІЙНІ

ЗЛОЧИН ТА КАРА

стор. 2



Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Олександр Анатолій ЛОЗОВИЙ

Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Відповіді на кросворд з минулого номера: 1) Карпати, 2) Писанка, 3) Городня, 4) Мисляки, 5) Чернівці, 6) Ворони, 7) Ярослав, 8) Ратина, 9) Яремче, 10) Заваска, 11) Повість, 12) Честер, 13) Сина, 14) Тарбушок, 15) Сидоренко, 16) Едмунд, 17) Володимир, 18) Комар, 19) Чума, 20) Гонга, 21) Дембас, 22) Данило, 23) Батурин, 24) Сторожки, 25) Копчак, 26) Івара, 27) Хорун, 28) Дорошенко, 29) Букovina, 30) Київська, 31) Тритуз, 32) Бякшур, 33) Саяла, 34) Либки, 35) Бякшур, 36) Ізвирка, 37) Олесь, 38) Д-про, 39) ... санка

Великосеверинівська сільська рада повідомляє про початок розроблення містобудівної документації на 1 деталь рішення Великосеверинівської сільської ради від ради від 24 травня 2023 року № 1364 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеної пункту) Кропивницького району Кіровоградської області». Заплановані містобудівна документація будуть вислашані на веб-сторінці Великосеверинівської сільської ради

Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Українська	випуск 29	квітня 2023	року № 15	випуск	Українська	випуск 29	квітня 2023	року № 15	випуск
Українська	випуск 29	квітня 2023	року № 15	випуск	Українська	випуск 29	квітня 2023	року № 15	випуск
Українська	випуск 29	квітня 2023	року № 15	випуск	Українська	випуск 29	квітня 2023	року № 15	випуск

Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск
Українська
випуск 29
квітня 2023
року № 15
випуск

Доступ до публічної інформації | Звернення громадян | Інтернет-приймальня | Електронні листи

gov.ua
Державні сайти України

Рада та виконавчий апарат



Великосеверипівська сільська рада
Кропивницького району, Кіровоградської області
Офіційний сайт

1545
Учасників на вибори

050 812 72 99

- СІЛЬСЬКА РАДА
- СКЛАД РАДИ
- АПАРАТ РАДИ
- ОВІДІЙНІ ДОКУМЕНТИ
- ПРОГРАМА ПРОБАДИ
- ПРЕС-ЦЕНТР
- КОНТАКТИ

Головна | Новини | Повідомлення про початок розроблення містобудівної документації

- Обрати місяць
- Суспільство і влада
- Бюджет громади

Повідомлення про початок розроблення містобудівної документації

07.08.2023

Дана інформація є публічною та поширюється за умови доступності в інтернеті, але не гарантується на 100% і може містити помилки. Будь-які зауваження щодо вартості робіт, виконаних фірмою «СІЛЬСЬКА РАДА» Повідомлення розміщене на вебсайті Сільської ради у розділі «Новини» за адресою: www.velikoseveripivska-sil'ska-rada.gov.ua та в розділі «Повідомлення» на вебсайті Сільської ради у розділі «Новини» за адресою: www.velikoseveripivska-sil'ska-rada.gov.ua. Будь-які зауваження щодо вартості робіт, виконаних фірмою «СІЛЬСЬКА РАДА» Повідомлення розміщене на вебсайті Сільської ради у розділі «Новини» за адресою: www.velikoseveripivska-sil'ska-rada.gov.ua та в розділі «Повідомлення» на вебсайті Сільської ради у розділі «Новини» за адресою: www.velikoseveripivska-sil'ska-rada.gov.ua.



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ В КИРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТІ

**КИРОВОГРАДСЬКА РЕГІОНАЛЬНА ДЕРЖАВНА ЛАБОРАТОРІЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ**

25006 м. Кропивницький, вул. Велика Пермська, 58/1

Тел. (0522) 30-87-51; 30-87-52 E-mail: kirlab.dpss@ukr.net



20119
ДСТУ ISO/IEC 17025

Атестат про акредитацію на відповідність вимогам
ДСТУ EN ISO/IEC 17025:2019 (EN ISO/IEC 17025:2017) № 20119 дійсний до 23.11.2024 р.

ПРОТОКОЛ ВИПРОБУВАНЬ № 1702

10 липня 2023 р.

Назва об'єкту досліджень: Вода питна колодязна
Місце і дата відбору: харчоблок, Великосеверинівський ліцей, вулиця Миру, 2а, с. Велика Северинка, Кропивницький район; згідно заяви від 05.07.2023 року
Відбір зразків згідно з НД: зразок відібраний замовником, НД не зазначено
Замовник досліджень: Відділ освіти, молоді та спорту виконавчого комітету Великосеверинівської сільської ради
Мета досліджень: Визначення органолептичних показників, вмісту нітратів, нітритів, залізо, рН, сульфати, хлориди, загальна жорсткість, сухий залишок, перманганатна окиснюваність, амонію та мікробіологічних показників на відповідність вимогам ДСанПІН 2.2.4-171-10
Дата досліджень: 05.07.2023 по: 10.07.2023

РЕЗУЛЬТАТИ ВИПРОБУВАНЬ

Назва показника	Нормативне значення показника	Результат випробування**	Похибка або невизначеність вимірювань	Відмітка про відповідність	Метод випробування
Нітрати, нітрити					
Нітрити мг/л	<= 3,3	1.32	не визначено	відповідає	ДСТУ ISO 6777:2003
Нітрати, (NO3)мг/л	<= 50,0	2.21	4%	відповідає	ДСТУ 7890-1:2003
Органолептичні показники					
Запах за 20 град. С, бали	<= 3	1	не визначається	відповідає	Унифицированные методы исследования качества вод, Часть 1- Методы химического анализа вод. Том 1 - Основные методы ст. 314
Запах за 60 град. С, бали	<= 3	1	не визначається	відповідає	Унифицированные методы исследования качества вод, Часть 1- Методы химического анализа вод. Том 1 - Основные методы ст. 314
Кольоровість, градуси	<= 35,0	15	10%	відповідає	Унифицированные методы исследования качества вод, Часть 1- Методы химического анализа вод. Том 1 - Основные методы ст. 1145
Каламутність, НОК (1 НОК = 0,58 мг/л)	<= 3,5	1.57	1,5 %	відповідає	ДСТУ ISO 7027:2003
Смак і присмак, бали	<= 3	1	не визначається	відповідає	Унифицированные методы исследования качества вод, Часть 1- Методы химического анализа вод. Том 1 - Основные методы ст. 248
Токсичні елементи					
Залізо, мг/л, не більше	1,0	0,261	10,7 %	відповідає	ДСТУ ISO 15586:2012
Фізико-хімічні показники					
Амоній мг/л	<= 2,6	0.02	5%	відповідає	ДСТУ ISO 7150-1:2003
Сульфати мг/л	<=500	176.0	3%	відповідає	МВ КРДЛ 5.4-2/43
Хлориди мг/л	<=350	4.3	1,50%	відповідає	ДСТУ ISO 9297:2007
Загальна жорсткість ммоль/л	<= 10,0	5.40	4%	відповідає	МВ КРДЛ 5.4-2/40

Окислюваність перманганатна, мг/л	< - 5,0	1,44	5%	відповідає	Уніфіковані методи дослідження якості вод. Частина 1- Методи хімічного аналізу вод. Том 1 - Основные методы ст.
Сухий залишок, мг/л	< = 1500,0	330,00	1,5 %	відповідає	МЗ КР/ДІ 7.2-1/45
Водневий показник (рН)	6,5 - 8,5	7,1	0,05 %	відповідає	ДСТУ 4077-2001
Мікробіологічні показники					
Загальні колиформи, КУО/100 куб.см	< = 1	менше 1	не визначалася	відповідає	ДСТУ ISO 9308-2-2005
E.coli, КУО/100 куб.см	відсутність	не виявлено	не визначалася	відповідає	ДСТУ ISO 9308-1-2005

Висновок:

Дослідженій зразок води питної колодязної за переаіреженням санітарно-хімічними та мікробіологічними показниками відповідає вимогам ДСанПІН 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людинами".

Інформація про повноваження вимірювань зноситься в експертній висновок, якщо вона стосується вірогідності або застосування результатів випробувань, якщо цього потребує замовник або якщо невизначеність впливає на відповідність діапазону, зазначеного в технічних умовах.

Примітка:

* - компетентність лабораторії для зазначених методик не підтверджено НААУ відповідно до ДСТУ EN ISO/IEC 17025:2019.

** - результати стосуються зразку, що пройшов випробування.

Передруккування протоколу без згоди лабораторії заборонено.

Копія протоколу дієна лише при наявності оригіналу печатки та підпису відповідальних осіб.

ЗАТВЕРДЖУЮ
 Директор Кіровоградської
 регіональної державної
 лабораторії Державної служби
 України з питань безпеки
 харчових продуктів та захисту
 споживачів
 А.К. Стойка

ВІДПОВІДАЛЬНІ ЗА ВИПРОБУВАННЯ :

Зав. бактеріологічним відділом

Зав. токсикологічним відділом

Кожушко О.Т.

Бондар А.О.



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖСЛУЖБИ В КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТІ

**КІРОВОГРАДСЬКА РЕГІОНАЛЬНА ДЕРЖАВНА ЛАБОРАТОРІЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ**

23006 м. Кропивницький, вул. Велика Перемська, 51/1

Тел. (0522) 33-84-21; факс 33-88-78 E-mail: kirlab.dpro@ukr.net



2019
ДСТУ ISO/IEC 17025

Атестат про акредитацію на відповідність вимогам
ДСТУ EN ISO/IEC 17025:2019 (EN ISO/IEC 17025:2017) № 20119
зійдений до 23.11.2024 р.

ПРОТОКОЛ № 124

проведення вимірювань об'ємної активності радону - 222

10 липня 2023 р.

Підстава для проведення вимірювань: Заява замовника від 15.06.2023 року
Протокол первинних вимірювань: № 114 від 06.07.2023 року
Замовник вимірювань: Відділ освіти, молоді та спорту, культури та туризму Великосєверинівської сільської ради
Адреса замовника: с. Велика Северинка, вул. Миру, 2А, Великосєверинівський ліцей
Місце вимірювань: Великосєверинівський ліцей вул. Миру 2 А, с. Велика Северинка Кропивницького району
Мета вимірювань: Вимірювання об'ємної активності радону-222 в повітрі приміщення, Бк/м куб.
Методика вимірювань: МВ КРДЛ 3.4-2/62
Нормативний документ: "Санітарний регламент для закладів загальної середньої освіти", затв. наказом МОЗ №2205 від 25.09.2020р.
Засоби вимірної техніки: Вимірний комплекс для моніторингу радону "Альфарад-РП"

РЕЗУЛЬТАТИ ВИМІРЮВАНЬ

№ п/п	Назва об'єкту	Нормативне значення показника, Бк/м.куб	Результат вимірювання, Бк/м.куб	Невизначеність вимірювання	Відмітка про відповідність
1	Класна кімната 4 класу початкової школи	100	19	±8	відповідає

Висновок:

Результати вимірювання показників об'ємної активності радону-222 в повітрі приміщення відповідають вимогам "Санітарного регламенту для закладів загальної середньої освіти", затв. наказом МОЗ №2205 від 25.09.2020р.

Протокол випробувань не може бути відтворений, тиражований та розповсюджений, як офіційний документ без дозволу робувальної лабораторії.

Копія протоколу дійсна лише при наявності оригіналу печатки та підпису відповідальних осіб.

ЗАТВЕРДЖУЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІ ЗА ВИМІРЮВАННЯ :

Директор Кіровоградської регіональної державної лабораторії Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів.

Зав.відділом

Точилка Л.В.

А.К. Стоїца



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСТОЖИВСЛУЖБИ В КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТІ

**КІРОВОГРАДСЬКА РЕГІОНАЛЬНА ДЕРЖАВНА ЛАБОРАТОРІЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ**

25036 м. Кропивницький, вул. Велика Перемська, 58/1

Тел: (0522) 30-87-51; 30-87-52 E-mail: krlab.dp.ua@ukr.net



2019
ДСТУ ІSO/IEC 17025

Атестат про акредитацію на відповідність вимогам
ДСТУ EN ISO/IEC 17025:2019 (EN ISO/IEC: 17025:2017) № 20119 дієвий до 23.11.2024 р.

ПРОТОКОЛ ВИПРОБУВАНЬ № 1703

10 липня 2023 р.

Назва об'єкту дослідження: Пісок
Місце і дата відбору: стрибкова яма, Великосєверинівській ліній, вулиця Миру, 2х, с. Велика Сєверинка, Кропивницький район; згідно заяви від 05.07.2023 року
Відбір зразків згідно з НД: зразок відібраний замовником, НД не зазначено
Замовник досліджень: Відділ освіти, молоді та спорту виконавчого комітету Великосєверинівської сільської ради
Мета дослідження: Визначення мікробіологічних, паразитологічних показників
Дата досліджень: 05.07.2023 до: 10.07.2023

РЕЗУЛЬТАТИ ВИПРОБУВАНЬ

Назва показника	Нормативне значення показника	Результат випробування**	Потріба або невизначеність вимірювань	Відмітка про відповідність	Метод випробування
Паразитологічні показники					
Яйця геогельмінтів	відсутність	відсутні	не визначалася	відповідає	МВ КРДЛ 5.4-2/60
Мікробіологічні показники					
Кількість паличок клітин в 1 г ґрунту	1-9	5	не визначалася	відповідає	МВ 2285 від 19.02.1981 р.

Висновок:

Досліджений зразок піску за перевіреними мікробіологічними та паразитологічними показниками відповідає вимогам "Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 р. №173 (додаток 14).

Інформація про невизначеність вимірювань вноситься в експертний висновок, якщо вона стосується вірогідності або застосування результатів випробування, якщо цього потребує замовник або якщо невизначеність впливає на відповідність діапазону, зазначеного в технічних умовах.

Примітка:

* - компетенція лабораторії для зазначених методів не підтверджено НААУ відповідно до ДСТУ EN ISO/IEC 17025:2019.
- результати стосуються зразку, що пройшов випробування.

Щедредукування протоколу без згоди лабораторії заборонено.

Копія протоколу дійсна лише при наявності оригіналу печатки та підпису відповідальних осіб.

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор Кіровоградської регіональної державної лабораторії Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів

А.К. Стойка

ВІДПОВІДАЛЬНІ ЗА ВИПРОБУВАННЯ :

Зав. бактеріологічним відділом
Зав. паразитологічним відділом

Кожушко О.Т.
Сухорубук І.М.

1545

Телефон: 050 012 72 99



Великосеверинівська сільська рада

Кропивницького району, Кіровоградської області

050 012 72 99

- СІЛЬСЬКА РАДА
- СКЛАД РАДИ
- АПАРАТ РАДИ
- ІНШІ ДИКУМЕНТИ
- ПРОГРАМИ ГРОМАДИ
- ПРЕС-ЦЕНТР
- КОНТАКТИ

Головна | Звітність про діяльність органів місцевої влади | Технічне рішення про встановлення будівельних нормативів та критеріїв прийнятності будівельних

Обрати мову

Суспільство і влада

Населення

Склад комісії з питань
визначення місцевості
для розміщення
об'єкта будівництва

Бюджет громади

Відомості про бюджет

Корисні контакти

Додатковий контакт

Надання послуг

Інформація про село

ДІЯЛЬНІСТЬ

Повідомлення про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості

15.03.2024

Сільська рада Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області повідомляє про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості щодо розгляду та врахування пропозицій громадян щодо будівництва об'єкта будівництва.

Враховуючи, що будівництво об'єкта будівництва здійснюється на території сільської ради, сільська рада зобов'язана врахувати пропозиції громадян щодо будівництва об'єкта будівництва.

Детальні відомості щодо процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості можна знайти на офіційному веб-сайті сільської ради. Також можна звернутися до сільської ради за додатковою інформацією. Контактні дані сільської ради: телефон: 050 012 72 99, електронна пошта: [email address].

Детальні відомості щодо процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості можна знайти на офіційному веб-сайті сільської ради.

Мета процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості полягає у з'ясуванні думок громадян щодо будівництва об'єкта будівництва та врахуванні їхніх пропозицій. Це дозволяє сільській раді прийняти рішення щодо будівництва об'єкта будівництва, яке враховує інтереси громадян.

Процедура розгляду та врахування пропозицій громадськості проводиться згідно з чинним законодавством України.

ОБІЦЬНО
ОБІЦЬНО - ЗРОБЛЕНО
Землекористування
Містобудування
ОБІЦЬНО - ЗРОБЛЕНО
Бюджетна
політика
ОБІЦЬНО - ЗРОБЛЕНО
Громадянська

Сторожівці (об'єднання громадян) ініціює проведення громадських слухань з метою обговорення та прийняття рішення щодо внесення змін до міської території, зокладу територіальної громади, територіальної громади, територіальної громади, територіальної громади.

У відповідь на запит про надання інформації, наданої за бажанням, дату для прийняття відповідної інформації, що не може бути надана, оскільки інформація не є публічною інформацією, згідно з документами, які є публічною інформацією.

Примітка: інформація надана за бажанням громадян, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року.

У відповідь на запит про надання інформації, наданої за бажанням, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року.

Інформація надана за бажанням громадян, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року. Інформація надана за бажанням громадян, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року. Інформація надана за бажанням громадян, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року. Інформація надана за бажанням громадян, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року. Інформація надана за бажанням громадян, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року.

Інформація надана за бажанням громадян, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року.

Інформація надана за бажанням громадян, згідно з п. 2 ст. 18 Закону України № 362-ІІІ від 04.06.2014 року.



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Новітнє повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 08.02.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 08-08-1480-23

1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту

Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області, у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний план території (надалі ДПТ) - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план розроблений з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови, ландшафтної організації частини території та ділянки на відстані 350 м від лінії межі села Велика Сєверинка.

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування

Великосєверинівська сільська рада

3. Дата початку та строки здійснення процедури громадського обговорення

08.02.2024

4. Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо) в процедурі громадського обговорення

Пролозний (зауваження) можуть подаватися в письмовій (паперовій або електронній) та/або усній формі під час проведення громадських слухань із внесенням їх до протоколу громадських слухань. Члени письмових пропозицій (зауважень) до Великосєверинівської сільської ради приймаються за адресою: 27613, Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Велика Сєверинка, вул. Миру, буд. 1 (каб.б) або на e-mail severinka2014@ukr.net. Пролозний подати після встановленого строку, не розглядатиметься.

5. Дата проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

12.03.2024

6. Час проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

10:00

7. Місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

Громадські слухання - відповідно до п. 11 Постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 (у разі неможливості приєднання громадськості, які мають оприлюднені питання) слухання відбуватимуться 12.03.2024 року о 10 годині в приміщення Великосєверинівської сільської ради за адресою: 27613, Кіровоградська обл.

Кропивницький р-н, с. Велика Северинка, вул. Миру, буд. 1 (каб. 7).

8. Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування: Великосеверинівська сільська рада за адресою: 27613, Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Велика Северинка, вул. Миру, буд. 1(каб.3), тел. (050) 012-72-99.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його пошту та електронну адресу та строки подання зауважень і пропозицій

Отримання письмових пропозицій (зауважень) до Великосеверинівської сільської ради приймаються за адресою: 27613, Кіровоградська обл. Кропивницький р-н, с. Велика Северинка, вул. Миру, буд. 1 (каб.6) або на е-маї:severinka2014@ukr.net. Пропозиції подані після закінчення строку, не розглядаються.

10. Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

27613, Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Велика Северинка, вул. Миру, буд. 1(каб.3), тел. (050) 012-72-99.

11. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування - відсутня.

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Великосеверинівська сільська рада/Удальцова Людмила Анатоліївна



**ВЕЛИКОСЕВЕРИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОКВИНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Миру, 1, с.Велика Сосорівка, Кроківницький район, Кіровоградська область, 27613
тел. (0522) 32-21-22, е-пошта: sevetnik@krokr.gov.ua, код ЄДРПОУ 04365164

15.04.2024 № 03-24/192

на № _____ від _____

ДОВІДКА

про громадське обговорення Детального плану частини території в адміністративних межах Великосевєринівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кроківницького району Кіровоградської області

Відповідно до ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Великосевєринівській сільській радію 06 лютого 2024 року було внесено в Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 08-08-1480-23) Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування – проект містобудівної документації «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосевєринівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кроківницького району Кіровоградської області» у тому числі розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розроблявся у складі Проекту та одностороннім звітом про стратегічну екологічну оцінку. Також проект містобудівної документації розміщено на офіційному веб-сайті Великосевєринівської сільської ради та у публічних місцях (на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, об'єктах соціально-культурного призначення, на стаціонарних обладнаних зупинках маршрутних транспортних засобів, у місцях, визначених та обладнаних органами місцевого самоврядування, та в інших місцях масового перебування населення).

Зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб в шістьмовісній формі (у тому числі в електронному вигляді) до проекту містобудівної документації детального плану території, у межах строку громадського обговорення в період з 08 лютого по 12 березня 2024 року, до Великосевєринівської сільської ради не надходили.

Громадської слухання щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосевєринівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кроківницького району Кіровоградської області» проведено 12 березня 2024 року. В зв'язку з відсутністю спірних питань, які виникли у процесі громадського обговорення, у об'єднувальна комісія не утворюється.

Сільський голова

Сергій ЛЕВЧЕНКО

ПРОТОКОЛ
громадських слухань
щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні
«Детальний план частини території в адміністративних межах
Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту)
Кропивницького району Кіровоградської області»

Місце проведення: 27613, вул. Миру, 1, с. Велика Северинка Кропивницький район Кіровоградська область, (каб.7 адміністративного приміщення Великосеверинівської сільської ради).

Дата та час проведення: 12 березня 2024 року о 10⁰⁰ год.

Мета: ознайомлення мешканців територіальної громади з містобудівною документацією – детальним планом частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області.

Громадське обговорення ініційоване відповідно до рішення Великосеверинівської сільської ради від 23 травня 2023 року № 1364 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області».

Замовником виготовлення документації є Великосеверинівська сільська рада.

Розробник – приватне підприємство «І-Експерт Сервіс».

Регістраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 08-08-1480-23 (Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема")

Присутні:

Учасники громадських слухань членів Великосеверинівської територіальної громади в кількості 6 (шість) осіб у т.ч.:

Сухопарова Є.С. – начальник відділу інфраструктури, містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та екології Кропивницької районної військової адміністрації, головний архітектор району

Козарчук Л.Г. – начальник відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Ушакова Л.А. – головний спеціаліст земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Пасій М.В. – головний спеціаліст земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Бойко О.А. – представник розробника містобудівної документації ПП «І-Експерт Сервіс»

Васенко О.В. – депутат Великосеверинівської сільської ради, голова постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища Великосеверинівської сільської ради

Представники громадянності відсутні (причина: не виявили зацікавленості з цього питання).

Порядок денний:

1. Обрання головуючого слухань
2. Обрання секретаря слухань.
3. Обговорення слухання проекту містобудівної документації «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області».

Голосували:

«За» - 6;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

Вирішили:

Затвердити порядок денний.

Регламент громадських слухань:

1. Доповідь головуючого - 10 хв.
2. Доповідь розробника містобудівної документації - 10 хв.
3. Відступи учасників громадських слухань - до 10 хв.
4. Обговорення пропозицій - 30 хв.
5. Голосування - 2 хв
6. Оголошення рішення - 5 хв.
7. Слухання провести за 1 годину.

Голосували:

«За» - 6;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«не голосували» - 0;

Вирішили:

Затвердити регламент громадських слухань

І. СЛУХАЛИ:

Доповідача: Палія М.В., який запропонував обрати головою погоджувальної комісії Косарчук Л.Г. – начальника відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради та секретарем Ушакову Л.А. - головного спеціаліста земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради.

Голосували:

«За» - 5;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 1;

Вирішили :

Обрати головою слухань Косарчук Л.Г. – начальника відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради.

Обрати секретарем слухань Ушакову Л.А. – головного спеціаліста земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

2.ВИСТУПИЛИ:

Ушакова Л.А. – проінформувала, що відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 року № 430 «Про затвердження Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки», Постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 року № 1272 «Про затвердження порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, з тому числі для здоров'я населення», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» проводимо громадські слухання щодо врахування громадської думки з обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області», реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 08-08-1480-23 (Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"), далі Проект містобудівної документації.

Публікація Повідомлення про початок розроблення Детального плану оприлюднено на офіційному веб-сайті Великосеверинівської сільської ради за посиланням: <https://velykoseverynivska-silrada.gov.ua/povidomlennya-pro-pochatok-rozrobлення-mistobudivnoyi-dokumentatsiyi/> та в щотижневій газеті Кіровоградщини «Народне слово» № 33 (3715) - 17.08.2023 року.

Також, заяву про визначення об'єкту стратегічної екологічної оцінки від 08.08.2023 року було оприлюднено на сайті Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України за посиланням: <https://eco.gov.ua> та відповідно до ст. ст. 10,12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розмішено у публічних місцях (на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, об'єктах соціально-культурного призначення, на стаціонарно обладнаних

зупинках аеродручних транспортних засобів, у місцях, призначених за обладнанням цивільної місцевої самоврядування, та в інших місцях масового перебування населення).

Через Єдину екологічну платформу "ЕкоСистема" на сайті Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України за посиланням: <https://eco.gov.ua> так і на електронну адресу сілської ради надійшли листи від Департаменту екології та природних ресурсів Кіровоградської обласної військової адміністрації від 18.08.2023 № 26.01-23-1623/0-26 та Державної установи «Кіровоградський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» від 18.08.2023 року № 3840/4 щодо надання пропозицій до заяви про визначення об'єкту екологічної експертної оцінки.

Розроблений Проект містобудівної документації відповідно до чинного законодавства та з метою подальшого проведення процедури розгляду та врахування громадської пропозиції, буде оприлюднено на офіційному веб-сайті бізнес-інтернет-сторінки сілської ради за посиланням: <https://biznes.gov.ua/ukr/.../rada.gov.ua/ru/10119624-1-pro-prostavok-dokumentacii-na-vistobovnu-dolu-dokumentatsii> та на сайті Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України за посиланням: <https://eco.gov.ua>.

Щодо консультації з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки - через Єдину екологічну платформу "ЕкоСистема" на сайті Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України за посиланням: <https://eco.gov.ua> так і на електронну адресу сілської ради надійшли листи від Департаменту екології та природних ресурсів Кіровоградської обласної військової адміністрації від 11.03.2024 року № 26.01-23-453/0-26 та державної установи «Кіровоградський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» від 19.03.2024 року № 751/4 щодо надання зауважень та пропозицій до заяви про стратегічну екологічну оцінку та Проекту містобудівної документації.

Враховуючи Службову записку начальника відділу організаційної роботи, інформаційної діяльності та комунікації з громадськістю Катерини Кошкіної, в рамках громадської обговорення, яке проходило з 08 лютого по 12 березня 2024 року, до Проекту містобудівної документації пропозицій (зауважень) від фізичних та юридичних осіб, не надходило.

Косарчук І.І. – оголосила порядок організації та проведення громадських слухань, враховуючи думки мешканців, щодо обговорення Проекту містобудівної документації відповідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, опрацювання, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 року № 439 «Про затвердження Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки», Постанови Кабінету Міністрів України від 27.03.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських

слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації на місцевому рівні»

Бойко О.А. – висловив думку, що містобудівна документація відповідає вимогам містобудівного законодавства та іншим нормативно правовим актам місцевого та загальнодержавного значення. Всі зауваження та пропозиції органів виконавчої влади, які надійшли до сільської ради, вже враховані у Проекті містобудівної документації.

Виступи учасників громадських слухань та обговорення пропозицій:

Васенко О.В. – висловив пропозицію щодо підтримки запропонованого Проекту містобудівної документації та направити його на розгляд постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища.

Сухомарова Е.С. – зауважила, що під час проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів пропозиції (зауваження) від громадськості не надійшло. Запропонувала за наслідками обговорення Проекту містобудівної документації рекомендувати постійній комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища Великосєверинівській сільській раді підготувати проект рішення щодо затвердження Проекту містобудівної документації та винести його на розгляд сесії сільської ради.

Голосування:

«За» - 6;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

3. УХВАЛИТИ:

Як результат проведення громадських слухань, встановлено відсутність зауважень та пропозицій до проекту містобудівної документації – «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області», що дозволяє подати його на затвердження Великосєверинівській сільській ради.

Голова комісії



Косарчук Л.Г.

Голова комісії

Секретар комісії



Ушакова Л.А.

Секретар комісії

Начальнику відділу земельних відносин,
комунальної власності, інфраструктури
та житлово-комунального господарства
Великосеверинівської сільської ради
КОСАРЧУК Л.Г.

СЛУЖБОВА ЗАПИСКА

З 08.02.2024 року по 12.03.2024 року у Великосеверинівській сільській раді було проведено процедуру громадського обговорення щодо проекту детального плану частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту), реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 08-08-1480-23. Детальний план розроблений з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови, ландшафтної організації частини території та ділячки на відстані 350 м. від лінії межі села Велика Северинка. Проведення громадських слухань планувався на 12.03.2024 рік. За період громадських слухань від фізичних та юридичних осіб до Великосеверинівської сільської ради не надійшло жодної пропозиції (зауваження).

Начальник відділу організаційної роботи,
інформаційної діяльності та
комунікацій з громадськістю



Катерина КОШКІНА



**ВЕЛИКОСЕВЕРИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Миру, 1, с. Велика Северинка, Кропивницький район, Кіровоградська область, 27613
тел. (0522) 32-21-22, e-mail: severulka2014@ukr.net, код в ЄДРПОУ 04365164

15.04.2024 № 02-24/196
на № _____ від _____

ДОВІДКА

про консультації щодо Детального плану частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області

Зауваження	Відповіді
1. «звіт про СЕО необхідно доповнити розділом «Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування»	Зауваження прийнято: необхідна інформація внесена до документа на стр. 37
2. «згідно з інформацією наведеною у Звіт про СЕО при розробці детального плану враховано ряд програм (до 2020 року), які недіючі. Проект документа державного планування та Звіт про СЕО повинні містити актуальні документи державного планування»	Зауваження не враховано: в зв'язку з відсутністю більш актуальних документів
3. «у Звіті про СЕО розглянуто лише одну альтернативу, а саме «нульовий сценарій».	Зауваження не прийнято. Інші сценарії не розглядаються в зв'язку з відсутністю можливого фінансування та мінімальною проблемністю виконання наданих
4. «у розділі 2.13.10 Звіт про СЕО привести у відповідність до вимог пункту 5 Порядку здійснення моніторингу у наслідків виконання документа державного планування	Зауваження не прийнято. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу будуть затверджені окремим документом та не включені до документа

для доповіді, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року №1272. передбачені заходи, для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для доповіді, у тому числі для здоров'я населення»

Сільський голова



Сергій ЛЕВЧЕНКО



**ВЕЛИКОСЕВЕРИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК П'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 30 серпня 2024 року

№ 1603

с. Велика Северинка

**Про затвердження містобудівної документації
«Детальний план частини території в адміністративних
межах Великосєверинівської сільської ради
(за межами населеного пункту) Кропивницького району
Кіровоградської області»**

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 року № 430 «Про затвердження Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки», Постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 року № 1272 «Про затвердження порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», Наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», розглянувши містобудівну документацію «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області» приватним підприємством «Інженер-Сервіс», взявши до уваги Протокол громадських слухань щодо врахування громадської думки з обговорення Проєкту містобудівної документації «Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області», реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 08-08-1480-23 (Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема") від 12.03.2024 року та протокол постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища від 29 березня 2024 року № 20, заслухавши інформацію сільської голови

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію «Детальний **план частини** території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропишницького району Кіровоградської області».

2. Зобов'язати виконавчий комітет Великосєверинівської сільської ради:

- протягом п'яти робочих днів з дня затвердження містобудівної документації розмістити на своєму офіційному веб-сайті та ввести до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи які передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування до даного рішення згідно Додатку 1, і письмово повідомити про це Міндовкілля, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, щодо стратегічної екологічної оцінки.

- забезпечити загальну доступність матеріалів містобудівної документації шляхом його розміщення на веб-сайті Великосєверинівської сільської ради та у загальнодоступному місці адміністративного приміщення сільської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій ЛЕВЧЕНКО



Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та визначення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування здійснюються відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року № 1272 «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення».

Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення). Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;
- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування,
- виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Замовником документа державного планування є Великосеверинівська сільська рада, яка є відповідальним за розроблення документів державного планування – Детального плану частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням.

Варто зазначити, що проєкт детального планування території визначає планувальну організацію, просторову композицію і параметри забудови та ландшафтної організації території проєктування, тому для забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень сільська рада після

затвердження ДДП визначає групу експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи). Їх склад та порядок роботи.

1. Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу:

- моніторингова група контролює відповідність використання земельної ділянки за функціональним призначенням, визначеним містобудівною документацією;

- моніторингова група перевіряє відповідність розміщень об'єктів до проектних рішень, що спрямовані на забезпечення санітарно-гігієнічних вимог в планувальній організації території. *Строк виконання*, один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку;

- моніторингова група співставляє цільові значення параметрів моніторингу до фактичних значень під час здійснення моніторингу. *Строк виконання*, один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку;

- замовник результати моніторингу оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

2. Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено в таблиці 1

№ з/п	Об'єкт моніторингу	Параметр, що підлягає моніторингу	Періодичність	Значення параметрів моніторингу на момент затвердження ДП	Суб'єкт моніторингу
1	Земельні ресурси	Контроль за використанням земельної ділянки за функціональним призначенням, вказаним містобудівною документацією	1 раз на рік протягом будівельних робіт та через рік після закінчення	---	Виконавчий комітет Великоसेверинівської сільської ради/ власник земельної ділянки
2	Тверді побутові відходи	Утворення відходів (загальний обсяг, кількість кг/тон/рік) Контроль за своєчасною передачею відходів суб'єкту господарювання у сфері управління відходами	1 раз на рік протягом будівельних робіт та експлуатації об'єкта	---	Виконавчий комітет Великосеверинівської сільської ради/власник земельної ділянки
3	Водні ресурси	Якість питної води: за фізико-хімічними показниками та за бактеріологічними показниками	1 раз на рік	---	Виконавчий комітет Великосеверинівської сільської ради/власник земельної ділянки
4	Система каналізаційної мережі	Контроль за викидами	1 раз на рік	---	Виконавчий комітет Великосеверинівської сільської ради/власник земельної ділянки
5	Атмосферне повітря	Вміст забруднюючих речовин в повітрі (за основними забруднюючими речовинами)	1 раз на рік	---	Виконавчий комітет Великосеверинівської сільської ради/власник земельної ділянки

Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надмірних витрат їх вимірювати:

- для визначення показників утворення відходів (загальний обсяг, охоплення виробничого комплексу послугами із збирання та перевезення побутових відходів) передбачено проводити облік відповідно до Договору про надання послуг з поводження з побутовими відходами. Відповідно п. 1.5. Методичних рекомендацій з організації збирання, перевезення, перероблення та утилізації побутових відходів (Затверджено Наказ Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 07.06.2010 № 176) порядок поводження з ПВ у населеному пункті визначається затвердженими органом місцевого самоврядування Правилами благоустрою. Схемою санітарної очистки та місцевими програмами поводження з ПВ;

- для моніторингу рівня забруднення атмосферного повітря – Порядок здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря (Затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827). Відповідно до п. 7 Порядку, суб'єкти моніторингу атмосферного повітря встановлюють пункти спостережень, ведуть спостереження за рівнем забруднювальних речовин та вмістом складових та/або показників атмосферних опадів, проводять аналіз і прогнозування стану атмосферного повітря та оцінювання його якості з дотриманням законодавства про охорону атмосферного повітря, єдиних методичних вимог у сфері державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря, а також вимог Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність»;

- для визначення якості питної води (за фізико-хімічними показниками та за бактеріологічними показниками) - ДСанПІІ 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 №400);

- рівень забезпечення водопостачанням та каналізацією передбачено визначати обліковим методом.

Способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про СЕО:

- моніторинг – як інструмент контролю виконання стратегічних напрямів ДЦП;

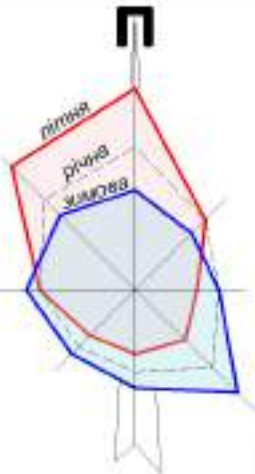
- перевірка дотримання екологічних вимог (договір з компанією, що має ліцензію Міністерства екології та природних ресурсів України та надає комплекс послуг в сфері поводження з відходами тощо).

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, власник/користувач, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі

зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

12.11.2011






Детальний план частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області
 Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту.

Викопіювання з google maps

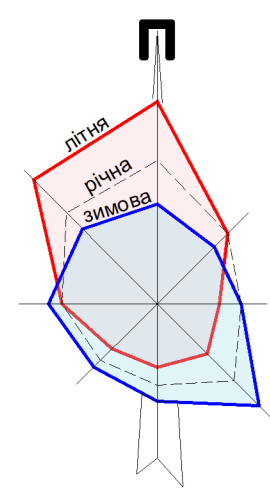


Умовні позначення

 Межа детального плану

						04.1.2023-МД-1			
						Виконавчий комітет Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області			
Зм.	Кіл.	Арк.	Надок.	Підпис	Дата	ГАП	Розробив	Директор	
		Біляков				Детальний план частини території в адміністративних межах Великосеверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області			
		Біляков				Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту	Стадія	Аркуш	Аркушів
		Бойко					П	1	6
						ПП "І-ЕКСПЕРТ-СЕРВІС"			

Погоджено:					
Зам. інв. №					
Підпис і дата					
Інв. № об.					



Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області
 Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель.
 Схема інженерного забезпечення території

Експлікація об'єктів та споруд

№ по генпл.	Найменування об'єктів та споруд	Примітка
А	Ділянка під розміщення індустріального парку	Існуюч.
Б	Господарський двір	Існуюч.

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Найменування
---	---	Межа території, що проектується
		Територія виробнича
		Територія комунальних об'єктів
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського призначення (пасовища)
		Землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом
		Санітарно-захисна зона

ПРИМІТКА

- Креслення виконані на оновленій картографічній основі у державній геодезичній системі координат УСК-2000 масштабу 1:1000, виготовлені приватним підприємством «І-Експерт-Сервіс» станом на 2023 рік.
Система висот - Балтійська 1977 року.
Суцільні горизонталі проведені через 1 м.
- Межі санітарно-захисних та охоронних зон можуть бути змінені за погодженням з органами державного нагляду і контролю.

04.1.2023-МД-2					
Виконавчий комітет Великосєверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області					
Зм.	Кп.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
ГАП	Біляков				
Розробив	Біляков				
Директор	Бойко				
Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області				Старда	Аркуші
Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель Схема інженерного забезпечення території М 1:1000				П	2 6
ПП "І-ЕКСПЕРТ-СЕРВІС"					



Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області
 Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель.
 Схема транспортної мобільності та інфраструктури

Експлікація об'єктів та споруд

№ по генпл.	Найменування об'єктів та споруд	Примітка
A	Ділянка під розміщення індустріального парку	Проект.
1.	Головна адміністративна будівля	
2.	Адміністративна будівля виставкової площадки	
3.	Виробничий цех	
4.	Допоміжні приміщення для цеху	
5.	Складські приміщення	
6.	Виставкова площадка	
Б	Господарський двір	Існуюч.

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Найменування
---	---	Межа території, що проектується
[Grid]	[Grid]	Територія виробнича
[Grid]	[Grid]	Територія комунальних об'єктів
[Diagonal]	[Diagonal]	Територія сільськогосподарського призначення
[Diagonal]	[Diagonal]	Територія сільськогосподарського призначення (пасовища)
[Box]	[Box]	Виробнича будівля
[Green]	[Green]	Землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом
[Red+]	[Red+]	Санітарно-захисна зона
[Red-]	[Red-]	Охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини)
[Blue]	[Blue]	Дорога з твердим покриттям
[Blue]	[Blue]	Дорожнє полотно з асфальтним покриттям
[Grey]	[Grey]	Тротуарна плитка
[P]	[P]	Місце зберігання автотранспорту
[Dotted]	[Dotted]	Основний шлях руху пішоходів
[Blue Arrow]	[Blue Arrow]	Рух транспорту

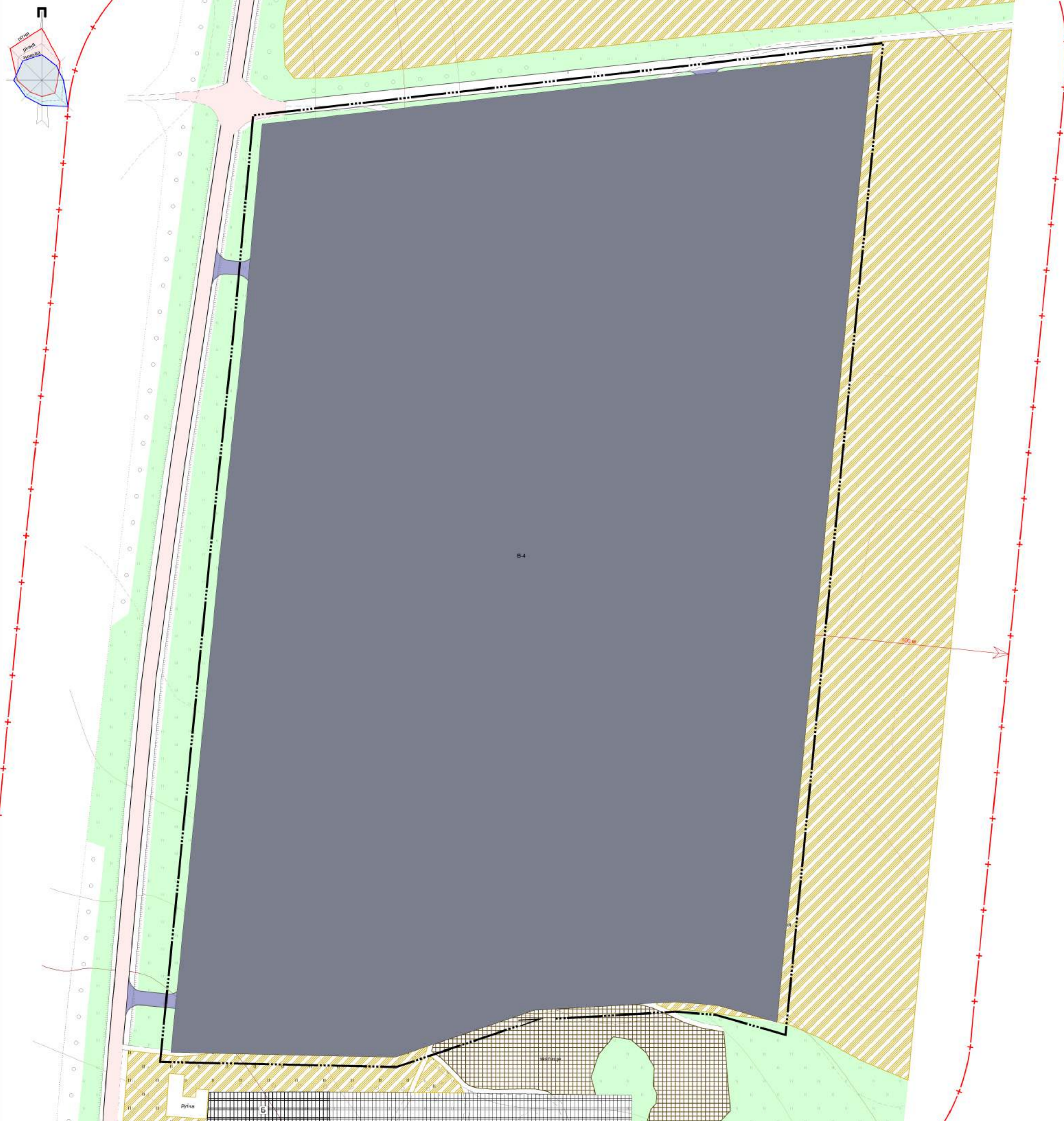
Основні показники по детальному плану

Назва показнику	Один. виміру	Існуюч.	Проект.
Площа території опрацювання	га	24,5808	
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	15,8096	
дорожнє покриття (поза ділянкою)	---	0,0846	0,0053
інша територія (поза ділянкою)	---		0,7267
виробничого призначення (територія індустріального парку):		14,9931	14,9931
в т.ч. площа забудови	кв. м		30928
дорожнє покриття	---		31613
тротуарна плитка	---		8469
паркінг	---		4849
виставочний майданчик	---		4813
інша територія	---		69256

ПРИМІТКА

- Креслення виконані на оновленій картографічній основі у державній геодезичній системі координат УСК-2000 масштабу 1:1000, виготовлені приватним підприємством «І-Експерт-Сервіс» станом на 2023 рік. Система висот - Балтійська 1977 року. Суцільні горизонталі проведені через 1 м.
- Межі санітарно-захисних та охоронних зон можуть бути змінені за погодженням з органами державного нагляду і контролю.

04.1.2023-МД-3						
Виконавчий комітет Великосєверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області						
Зм.	Кп.	Арх.	Верх.	Підпис.	Дата.	
ГАП	Біляков					
Розробив	Біляков	Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області			Стадія	Архив
Директор	Бойко	Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000			П	3
					6	
					ПП "І-ЕКСПЕРТ-СЕРВІС"	



Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області
План функціонального зонування території

Експлікація об'єктів та споруд

№ по генпл.	Найменування об'єктів та споруд	Примітка
A	Ділянка під розміщення індустріального парку	Проект.
1.	Головна адміністративна будівля	
2.	Адміністративна будівля виставкової площадки	
3.	Виробничий цех	
4.	Допоміжні приміщення для цеху	
5.	Складські приміщення	
6.	Виставкова площадка	
Б	Господарський двір	Існуюч.

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Найменування
---	---	Межа території, що проектується
[Grid]	[Grid]	Територія виробнича
[Grid]	[Grid]	Територія комунальних об'єктів
[Hatched]	[Hatched]	Територія сільськогосподарського призначення
[Hatched]	[Hatched]	Територія сільськогосподарського призначення (пасовища)
[Box]	[Box]	Виробнича будівля
[Green]	[Green]	Землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом
[Red+]	[Red+]	Санітарно-захисна зона
[B-4]	[B-4]	Зона підприємства 4 класу шкідливості
[Road]	[Road]	Дорога з твердим покриттям
[Asphalt]	[Asphalt]	Дорожнє полотно з асфальтним покриттям
[Pavement]	[Pavement]	Тротуарна плитка
[P]	[P]	Місце зберігання автотранспорту
[Dotted]	[Dotted]	Основний шлях руху пішоходів
[Blue]	[Blue]	Рух транспорту

Основні показники по детальному плану

Назва показнику	Один. виміру	Існуюч.	Проект.
Площа території опрацювання	га	24,5808	
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	15,8096	
дорожнє покриття (поза ділянкою)	---	0,0846	0,0053
інша територія (поза ділянкою)	---		0,7267
виробничого призначення (територія індустріального парку):	---	14,9931	14,9931
в т.ч. площа забудови	кв. м		30928
дорожнє покриття	---		31613
тротуарна плитка	---		8469
паркінг	---		4849
виставочний майданчик	---		4813
інша територія	---		69256

ПРИМІТКА
 1. Креслення виконані на оновленій картографічній основі у державній геодезичній системі координат УСК-2000 масштабу 1:1000, виготовлені приватним підприємством «І-Експерт-Сервіс» станом на 2023 рік.
 Система висот - Балтійська 1977 року.
 Суцільні горизонталі проведені через 1 м.
 2. Межі санітарно-захисних та охоронних зон можуть бути змінені за погодженням з органами державного нагляду і контролю.

						04.1.2023-МД.4			
						Виконавчий комітет Великосєверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області			
Зм.	Коп.	Арх.	Верх.	Підпис.	Дата.				
ГАП	Біляков					Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області	Старш.	Арх.	Арх.
Розробив	Біляков						П	4	6
Директор	Бойко					План функціонального зонування території М 1:1000	ПП "І-ЕКСПЕРТ-СЕРВІС"		

Погодження:	
Зем. № 05/	
Підписи:	
Лист № 05/	



Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області
 Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час

Експлікація об'єктів та споруд

№ по генпл.	Найменування об'єктів та споруд	Примітка
A	Ділянка під розміщення індустріального парку	Проект.
1.	Головна адміністративна будівля	
2.	Адміністративна будівля виставкової площадки	
3.	Виробничий цех	
4.	Допоміжні приміщення для цеху	
5.	Складські приміщення	
6.	Виставкова площадка	
Б	Господарський двір	Існуюч.

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Найменування
---	---	Межа території, що проектується
[Grid]	[Grid]	Територія виробнича
[Grid]	[Grid]	Територія комунальних об'єктів
[Diagonal]	[Diagonal]	Територія сільськогосподарського призначення
[Diagonal]	[Diagonal]	Територія сільськогосподарського призначення (пасовища)
[Box]	[Box]	Виробнича будівля
[Green]	[Green]	Землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом
[Red]	[Red]	Санітарно-захисна зона
[Blue]	[Blue]	Зона підприємства 4 класу шкідливості
[Grey]	[Grey]	Дорога з твердим покриттям
[Blue]	[Blue]	Дорожнє полотно з асфальтним покриттям
[Grey]	[Grey]	Тротуарна плитка
[P]	[P]	Місце зберігання автотранспорту
[Blue]	[Blue]	Вуличний гучномовець (радіус 700 м)
[Arrow]	[Arrow]	Напрямок евакуації
[Box]	[Box]	Захисна споруда в нежитловій будівлі. Найбільша працююча зміна.
[Box]	[Box]	Чисельність прибулих.

Основні показники по детальному плану

Назва показнику	Один. виміру	Існуюч.	Проект.
Площа території опрацювання	га	24,5808	
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	15,8096	
дорожнє покриття (поза ділянкою)	---	0,0846	0,0053
інша територія (поза ділянкою)	---		0,7267
виробничого призначення (територія індустріального парку):	---	14,9931	14,9931
в т.ч. площа забудови	кв. м		30928
дорожнє покриття	---		31613
тротуарна плитка	---		8469
паркінг	---		4849
виставочний майданчик	---		4813
інша територія	---		69256

Погодження:
 Зем. № 05
 Підпис: [Signature]
 Дата: [Date]

04.1.2023-МД-5					
Виконавчий комітет Великосєверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області					
Зм.	Коп.	Арх.	Верх.	Підпис.	Дата.
ГАП	Біляков				
Розробив	Біляков				
Директор	Бойко				
Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області				Стадія	Архив
				П	5
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000				ПП "ЕКСПЕРТ-СЕРВІС"	



Детальний план частини території в адміністративних межах
 Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту)
 Кропивницького району Кіровоградської області
 Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період

Експлікація об'єктів та споруд

№ по генпл.	Найменування об'єктів та споруд	Примітка
A	Ділянка під розміщення індустріального парку	Проект.
1.	Головна адміністративна будівля	
2.	Адміністративна будівля виставкової площадки	
3.	Виробничий цех	
4.	Допоміжні приміщення для цеху	
5.	Складські приміщення	
6.	Виставкова площадка	
Б	Господарський двір	Існуюч.

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Найменування
---	---	Межа території, що проектується
[Grid]	[Grid]	Територія виробнича
[Grid]	[Grid]	Територія комунальних об'єктів
[Diagonal]	[Diagonal]	Територія сільськогосподарського призначення
[Diagonal]	[Diagonal]	Територія сільськогосподарського призначення (пасовища)
[Box]	[Box]	Виробнича будівля
[Green]	[Green]	Землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом
[Red]	[Red]	Санітарно-захисна зона
[Blue]	[Blue]	Зона підприємства 4 класу шкідливості
[Grey]	[Grey]	Дорога з твердим покриттям
[Dark Blue]	[Dark Blue]	Дорожнє полотно з асфальтним покриттям
[Light Blue]	[Light Blue]	Тротуарна плитка
[P]	[P]	Місце зберігання автотранспорту
[Speaker]	[Speaker]	Вуличний гучномовець (радіус 700 м)
[Arrow]	[Arrow]	Напрямок евакуації
[Box]	[Box]	Захисна споруда в нежитловій будівлі. Найбільша працююча зміна.
[Box]	[Box]	Чисельність прибулих.

Основні показники по детальному плану

Назва показнику	Один. виміру	Існуюч.	Проект.
Площа території опрацювання	га	24,5808	
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	15,8096	
дорожнє покриття (поза ділянкою)	---	0,0846	0,0053
інша територія (поза ділянкою)	---		0,7267
виробничого призначення (територія індустріального парку):	---	14,9931	14,9931
в т.ч. площа забудови	кв. м		30928
дорожнє покриття	---		31613
тротуарна плитка	---		8469
паркінг	---		4849
виставочний майданчик	---		4813
інша територія	---		69256

Погодження:	
Лист № об.	
Підписи:	
Зем. № об.	

04.1.2023-МД-6					
Виконавчий комітет Великосєверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області					
Зм.	Коп.	Арх.	Верх.	Підпис.	Дата.
ГАП	Біляков				04.1.2023
Розробив	Біляков				
Директор	Бойко				
Детальний план частини території в адміністративних межах Великосєверинівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району Кіровоградської області				Стадія	Архив.
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період М 1:1000				П	6
				ПП "ЕКСПЕРТ-СЕРВІС"	