

ПРОТОКОЛ
громадських слухань
щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні
«Детальний план території Великосеверинівської територіальної
громади Кропивницького району Кіровоградської області (орієнтовно.
площею 15,0000 га) за межами населеного пункту Оситняжка для
ведення товарного сільськогосподарського виробництва»

Місце проведення: 27613, вул. Миру, 1-А, с. Велика Северинка Кропивницький район Кіровоградська область, в приміщенні Великосеверинівського сільського будинку культури – філія Оситнязького центру культури і дозвілля Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району.

Дата та час проведення: 26.12. 2024 року о 10⁰⁰ год.

Мета: ознайомлення мешканців територіальної громади з містобудівною документацією - Детальний план території Великосеверинівської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області (орієнтовно. площею 15,0000 га) за межами населеного пункту Оситняжка для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Громадське обговорення ініційоване відповідно до рішення Великосеверинівської сільської ради №1506 від 20 лютого 2024 року «Про надання дозволу на розроблення детального плану території Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області».

Замовником виготовлення документації є Великосеверинівська сільська рада.

Розробник – приватне підприємство «І-Експерт Сервіс» (код ЄРДПОУ 32039966).

Присутні:

Учасники громадських слухань членів Великосеверинівської територіальної громади в кількості 5 (п'ять) осіб у т.ч.:

Косарчук Л.Г. – начальник відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Ушакова Л.А. – головний спеціаліст земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Палій М.В. – головний спеціаліст земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Сухопарова Н. В. – представник розробника містобудівної документації ПП «І-Експерт Сервіс», архітектор проекту

Васенко О.В. – депутат Великосеверинівської сільської ради, голова постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища Великосеверинівської сільської ради

Представники громадськості відсутні (причина: не виявили зацікавленості даного питання).

Порядок денний:

1. Обрання головуєчого слухань.
2. Обрання секретаря слухань.
3. Обговорення слухання проекту містобудівної документації «Детальний план території Великоसेверинівської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області (орієнтовно. площею 15,0000 га) за межами населеного пункту Оситняжка для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

Голосували:

- «За» - 5;
- «Проти» - 0;
- «Утримались» - 0;
- «Не голосували» - 0;

Вирішили :

Затвердити порядок денний.

Регламент громадських слухань:

1. Доповідь головуєчого – 10 хв.
2. Доповідь розробника містобудівної документації – 10 хв.
3. Виступи учасників громадських слухань – до 10 хв.
4. Обговорення пропозицій – 10 хв.
5. Голосування – 2 хв.
6. Оголошення рішення – 5 хв.
7. Слухання провести за 1 годину.

Голосували:

- «За» - 5;
- «Проти» - 0;
- «Утримались» - 0;
- «Не голосували» - 0;

Вирішили :

Затвердити регламент громадських слухань.

1. СЛУХАЛИ:

Доповідача, Палія М.В., який запропонував обрати головою погоджувальної комісії Косарчук Л.Г. – начальника відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради та секретарем Ушакову Л.А. – голову спеціаліста земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради.

Голосували:

ті «За» - 5;
«Проти» - 0;
«Утримались» - 0;
«Не голосували» - 0;

Вирішили :

Обрати головою слухань Косарчук Л.Г. – начальника відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великоसेверинівської сільської ради.

Обрати секретарем слухань Ушакову Л.А. – головного спеціаліста земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради.

2.ВИСТУПИЛИ:

Ушакова Л.А. – проінформувала, що відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» проводимо громадські слухання щодо врахування громадської думки з обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план території Великосеверинівської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області (орієнтовно. площею 15,0000 га) за межами населеного пункту Оситняжка для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» далі Проект містобудівної документації.

Публікація Повідомлення про початок розроблення Детального плану оприлюднено на офіційному веб-сайті Великосеверинівської сільської ради за посиланням: <https://velykoseverynivska-silrada.gov.ua> та в щотижневій газеті Кіровоградщини «Народне слово» № 28 (3762) – 11.07.2024 року.

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» (СЕО) в Детальному плані території не розглядається. Обґрунтування наступне.

Відповідно до частини 4 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку». Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проекту містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Згідно статті 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» стратегічна екологічна оцінка проводиться щодо проектів детального плану території, які відповідають одночасно двом критеріям, а саме: які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства,

енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використ водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудув або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію в діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довк або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для території об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі (далі - терито природоохоронним статусом), крім тих, що стосуються створення розширення територій та об'єктів природно - заповідного фонду.

Статтею 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» встанов перелік видів планової діяльності та об'єктів щодо яких здійснюється оп впливу на довкілля.

Детальним планом передбачається розміщення об'єктів, що не підпада під перелік видів планової діяльності та об'єктів, що регулюються Зако України «Про оцінку впливу на довкілля» і не входять до переліку об'є природно – заповідного фонду та екологічної мережі.

З метою початку проведення процедури розгляду та врахування пропози громадськості інформаційне повідомлення про проведення громадс слухань, рішення сільської ради про розроблення проекту містобуді документації на місцевому рівні, проект містобудівної документації відпов до чинного законодавства було оприлюднено на офіційному веб-с Великосеверинівської сільської ради за посиланням: <https://velykoseverynivsilrada.gov.ua/informatsijne-povidomlennya-pro-provedennya-gromadskyh-sluhan-shhodo-proektu-mistobudivnoyi-dokumentatsiyi/>.

Враховуючи Службову записку начальника відділу організації роботи, інформаційної діяльності та комунікації з громадкістю Кошкіної К.І рамках громадського обговорення, яке проходило з 26.11.2024 року 25.12.2024 року, до Проекту містобудівної документації пропозицій (зауваже від фізичних та юридичних осіб, не надходило.

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо прое документа державного планування –відсутня.

Оголосила порядок організації та проведення громадських слуха враховуючи думки мешканців щодо обговорення Проекту містобуді документації відповідно Закону України «Про місцеве самоврядуванн України», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону Укра «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Мініст України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблен оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документац Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «І затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахува громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документа на місцевому рівні».

Сухопарова Н.В. – висловила думку, що містобудівна документа відповідає вимогам містобудівного законодавства та іншим нормати правовим актам місцевого та загальнодержавного значення. Всі зауваження

пропозиції органів виконавчої влади, які надійшли до сільської ради, вже враховані у Проекті містобудівної документації.

Виступи учасників громадських слухань та обговорення пропозицій:

Васенко О.В. – висловив пропозицію щодо підтримки запропонованого Проекту містобудівної документації та направити його на розгляд постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища.

Косарчук Л.Г. – зауважила, що під час проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів пропозиції (зауваження) від громадськості не надійшло. Запропонувала за наслідками обговорення Проекту містобудівної документації рекомендувати постійній комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища Великосеверинівської сільської ради підготувати проект рішення щодо затвердження Проекту містобудівної документації та винести його на розгляд сесії сільської ради.

Голосували:

«За» - 5;

«Проти» - 0;

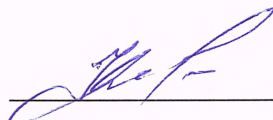
«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

3. УХВАЛИЛИ:

Як результат проведення громадських слухань, встановлено відсутність зауважень та пропозицій до проекту містобудівної документації – «Детальний план території Великосеверинівської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області (орієнтовно. площею 15,0000 га) за межами населеного пункту Оситняжка для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», що дозволяє подати його на затвердження Великосеверинівської сільської ради.

Голова комісії

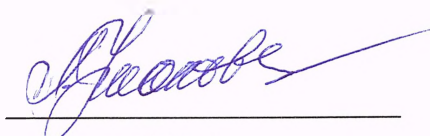


(підпис)

Косарчук Л.Г.

(прізвище та ініціали)

Секретар комісії



(підпис)

Ушакова Л.А.

(прізвище та ініціали)

