

ПРОТОКОЛ
громадських слухань
щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні
«Детальний план частини території села Созонівка Кропивницького
району Кіровоградської області (2,5000 га) між багатоквартирними
будинками № 11,13 по вул. Паркова та річкою Созонівка для
будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення»

Місце проведення: 27613, вул. Миру, 1-А, с. Велика Северинка Кропивницький район Кіровоградська область, в приміщенні Великосеверинівського сільського будинку культури – філія Оситнязького центру культури і дозвілля Великосеверинівської сільської ради Кропивницького району.

Дата та час проведення: 27.12. 2024 року о 12⁰⁰ год.

Мета: ознайомлення мешканців територіальної громади з містобудівною документацією - «Детальний план частини території села Созонівка Кропивницького району Кіровоградської області (2,5000 га) між багатоквартирними будинками № 11,13 по вул. Паркова та річкою Созонівка для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення».

Громадське обговорення ініційоване відповідно до рішення Великосеверинівської сільської ради №1478 від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розроблення детального плану частини с. Созонівка Кропивницького району Кіровоградської області».

Замовником виготовлення документації є Великосеверинівська сільська рада.

Розробник – приватне підприємство «І-Експерт Сервіс» (код ЄРДПОУ 32039966).

Присутні:

Учасники громадських слухань членів Великосеверинівської територіальної громади в кількості 5 (п'ять) осіб у т.ч.:

Косарчук Л.Г. – начальник відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Ушакова Л.А. – головний спеціаліст земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Палій М.В. – головний спеціаліст земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради

Сухопарова Н. В. – представник розробника містобудівної документації ПП «І-Експерт Сервіс», архітектор проекту

Васенко О.В. – депутат Великосеверинівської сільської ради, голова постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища Великосеверинівської сільської ради

Представники громадськості відсутні (причина: не виявили зацікавленості з даного питання).

Порядок денний:

1. Обрання головуючого слухань.
2. Обрання секретаря слухань.
3. Обговорення слухання проекту містобудівної документації «Детальний план частини території села Созонівка Кропивницького району Кіровоградської області (2,5000 га) між багатоквартирними будинками № 11,13 по вул. Паркова та річкою Созонівка для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення».

Голосували:

- «За» - 5;
- «Проти» - 0;
- «Утримались» - 0;
- «Не голосували» - 0;

Вирішили :

Затвердити порядок денний.

Регламент громадських слухань:

1. Доповідь головуючого – 10 хв.
2. Доповідь розробника містобудівної документації – 10 хв.
3. Виступи учасників громадських слухань – до 10 хв.
4. Обговорення пропозицій – 10 хв.
5. Голосування – 2 хв.
6. Оголошення рішення – 5 хв.
7. Слухання провести за 1 годину.

Голосували:

- «За» - 5;
- «Проти» - 0;
- «Утримались» - 0;
- «Не голосували» - 0;

Вирішили :

Затвердити регламент громадських слухань.

1. СЛУХАЛИ:

Доповідача, Палія М.В., який запропонував обрати головою погоджувальної комісії Косарчук Л.Г. – начальника відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради та секретарем Ушакову Л.А. – головного спеціаліста земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради.

Голосували:

- «За» - 5;
- «Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

Вирішили :

Обрати головою слухань Косарчук Л.Г. – начальника відділу земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради.

Обрати секретарем слухань Ушакову Л.А. – головного спеціаліста земельних відносин, комунальної власності, інфраструктури та житлово-комунального господарства Великосеверинівської сільської ради.

2.ВИСТУПИЛИ:

Ушакова Л.А. – проінформувала, що відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» проводимо громадські слухання щодо врахування громадської думки з обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план частини території села Созонівка Кропивницького району Кіровоградської області (2,5000 га) між багатоквартирними будинками № 11,13 по вул. Паркова та річкою Созонівка для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» далі Проект містобудівної документації.

Публікація Повідомлення про початок розроблення Детального плану оприлюднено на офіційному веб-сайті Великосеверинівської сільської ради за посиланням: <https://velykoseverynivska-silrada.gov.ua> та в щотижневій газеті Кіровоградщини «Народне слово» № 28 (3762) – 11.07.2024 року.

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» (СЕО) в Детальному плані території не розглядається. Обґрунтування наступне.

Відповідно до частини 4 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку». Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проекту містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Згідно статті 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» стратегічна екологічна оцінка проводиться щодо проектів детального плану території, які відповідають одночасно двом критеріям, а саме: які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування

або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі (далі - території з природоохоронним статусом), крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно - заповідного фонду.

Статтею 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» встановлено перелік видів планової діяльності та об'єктів щодо яких здійснюється оцінка впливу на довкілля.

Детальним планом передбачається розміщення об'єктів, що не підпадають під перелік видів планової діяльності та об'єктів, що регулюються Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» і не входять до переліку об'єктів природно – заповідного фонду та екологічної мережі.

З метою початку проведення процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості інформаційне повідомлення про проведення громадських слухань, рішення сільської ради про розроблення проекту містобудівної документації на місцевому рівні, проект містобудівної документації відповідно до чинного законодавства було оприлюднено на офіційному веб-сайті Великодержинівської сільської ради за посиланням: <https://velykoseverynivska-silrada.gov.ua/informatsijne-povidomlennya-pro-provedennya-gromadskyh-sluhan-shhodo-proektu-mistobudivnoyi-dokumentatsiyi-2/>.

Враховуючи Службову записку начальника відділу організаційної роботи, інформаційної діяльності та комунікації з громадкістю Кошкіної К.П., в рамках громадського обговорення, яке проходило з 25.11.2024 року по 25.12.2024 року, до Проекту містобудівної документації пропозицій (зауважень) від фізичних та юридичних осіб, не надходило.

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування – відсутня.

Оголосила порядок організації та проведення громадських слухань, враховуючи думки мешканців щодо обговорення Проекту містобудівної документації відповідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Сухопарова Н.В. - висловила думку, що містобудівна документація відповідає вимогам містобудівного законодавства та іншим нормативно правовим актам місцевого та загальнодержавного значення. Всі зауваження та пропозиції органів виконавчої влади, які надійшли до сільської ради, вже враховані у Проекті містобудівної документації.

Виступи учасників громадських слухань та обговорення пропозицій:

Васенко О.В. – висловив пропозицію щодо підтримки запропонованого Проекту містобудівної документації та направити його на розгляд постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища.

Косарчук Л.Г. – зауважила, що під час проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів пропозиції (зауваження) від громадськості не надійшло. Запропонувала за наслідками обговорення Проекту містобудівної документації рекомендувати постійній комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології та охорони навколишнього середовища Великоसेверинівської сільської ради підготувати проект рішення щодо затвердження Проекту містобудівної документації та винести його на розгляд сесії сільської ради.

Голосували:

«За» - 5;

«Проти» - 0;

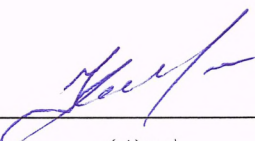
«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

3. УХВАЛИЛИ:

Як результат проведення громадських слухань, встановлено відсутність зауважень та пропозицій до проекту містобудівної документації – «Детальний план частини території села Созонівка Кропивницького району Кіровоградської області (2,5000 га) між багатоквартирними будинками № 11,13 по вул. Паркова та річкою Созонівка для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення», що дозволяє подати його на затвердження Великосеверинівської сільської ради.

Голова комісії

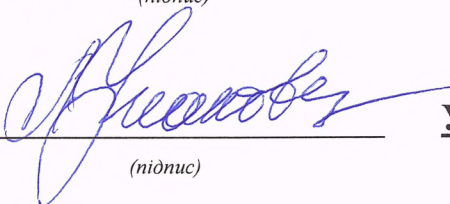


(підпис)

Косарчук Л.Г.

(прізвище та ініціали)

Секретар комісії



(підпис)

Ушакова Л.А.

(прізвище та ініціали)